

**MGI** BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.

**ACAR FAKTORİNG  
ANONİM ŞİRKETİ**

**31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

**mgi worldwide**  
W TIL  
CPA ASSOCIATES INTERNATIONAL

**ACAR FAKTORİNG  
ANONİM ŞİRKETİ**

31 ARALIK 2025 TARİHİNDE SONA EREN  
HESAP DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**İÇİNDEKİLER****SAYFA**

---

FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇO)	1-2
NAZİM HESAPLAR TABLOSU	3
KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	4-5
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	6
NAKİT AKIŞ TABLOSU	7
KAR DAĞITIM TABLOSU	8
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR	9-53

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

*Acar Factoring Anonim Şirketi*

*Genel Kurulu'na,*

### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

#### 1) Olumlu Görüş

Acar Factoring Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2025 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, öz kaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik ("Yönetmelik") ve Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ ("Tebliğ") ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ve yapılan açıklamaları ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Türkiye Finansal Raporlama Standartları hükümlerini içeren; "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

#### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### 3) İşletmenin Sürekliliğine İlişkin Önemli Belirsizlik

Şirket Yönetim Kurulu'nun 15.10.2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile, BDDK düzenlemeleri kapsamında şirket sermayesinin 250 Milyon TL'ye çıkarılmasına karar verilmiş olmakla birlikte raporumuz tarihi itibarıyla, söz konusu sermaye artışı henüz gerçekleştirilmemiştir. Tarafımıza ibraz edilen bilgi ve belgelerden sermaye artışı ihtiyacı konusunda kurul üyeleri ve şirket ortakları arasında konsensus sağlanamadığı görülmektedir. Sermaye artışının gerçekleştirilmemesinin şirket faaliyetlerinin sürekliliği üzerindeki olası etkilerine ilişkin Yönetim değerlendirmesi **Not:2.1.1**'de yer almaktadır. Finansal tablolar, Şirket Yönetim Kurulu üyelerinden bir kısmının dikkat çektiği sermaye artışı ihtiyacının Genel Kurul tarafından karşılanacağı ve Şirket'in önümüzdeki bir yılda İşletme faaliyetlerinin işin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.



#### 4) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit Denetim Konusu	Denetimde Konunun Nasıl Ele Alındığı
<b>Faktoring Alacakları Değer Düşüklüğü</b> <p>Şirket itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklarını (faktoring alacaklarını), varlıklara ilişkin zararlarını ve değer düşüklüklerini BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre muhasebeleştirilmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırladığı finansal durum tablosunda faktoring alacaklarının bulunduğu itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar ana hesap grubunun bakiyesi net 539.871 Bin TL olmakla birlikte aktiflerinin %87'sini oluşturmaktadır.</p> <p>Faktoring alacaklarının değer düşüklüğünün tespiti ve alacaklara ilişkin zararların muhasebeleştirilmesi, bakiyelerin önemliliği, muhasebeleştirilmesinin zamanlaması, BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'nda belirtilen zamanlamaya uymayan alacaklar için de kredi değerliliğinin tespit edilmesindeki karmaşıklık ve öznellik nedeniyle yönetim için önemli bir yargı alanıdır. Söz konusu risk, düşüklüklerini BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun karşılıkların ayrılmasıdır. Finansal tablolardaki faktoring alacakları ile ilgili ayrılan karşılıklara ilişkin politikalara ve karşılık tutarlarına ilişkin açıklamalar <b>Not:3</b> ve <b>Not:6</b>'da yer almaktadır.</p>	<p>Risk değerlendirmemize istinaden örneklem yoluyla seçilmiş faktoring alacakların için BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na göre uygun karşılıkların ayrılıp ayrılmadığını değerlendirdik.</p> <p>Yaptığımız değerlendirmede factoring alacakları için BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun karşılıkların ayrıldığı ve ayrılan bu karşılıkların dipnotlarda uygun bir şekilde raporlandığı görülmüştür. <b>Not:3</b> ve <b>Not:6</b>'da</p>

#### 5) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



## 6) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.

Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.

Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.

Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir. Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz. Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağı için makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.



**B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Özcan Aksu'dur.

**MGI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**  
A Member of MGI WORLDWIDE

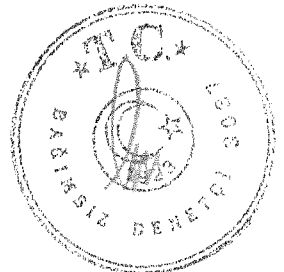


**ÖZCAN AKSU**  
Sorumlu Denetçi, YMM  
(İstanbul, 09 Nisan 2026)

**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2025 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI					
		CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
		31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT, NAKİT BENZERLERİ ve MERKEZ BANKASI	4	22.373	-	22.373	4.067	-	4.067
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	5	-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR		-	-	-	-	-	-
IV. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI DİĞER KAPSAMLI GELİRE YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
V. İTFA EDİLMİŞ MALİYETİ İLE ÖLÇÜLEN FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		539.871	-	539.871	250.479	-	250.479
5.1 Faktoring Alacakları	6	525.699	-	525.699	242.389	-	242.389
5.1.1 İskontolu Faktoring Alacakları (Net)		523.762	-	523.762	239.266	-	239.266
5.1.2 Diğer Faktoring Alacakları		1.937	-	1.937	3.123	-	3.123
5.2 Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
5.2.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
5.3 Kiralama İşlemleri (Net)		-	-	-	-	-	-
5.3.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
5.3.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
5.4 İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülen Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
5.5 Takipteki Alacaklar	7	18.360	-	18.360	11.420	-	11.420
5.6 Beklenen Zarar Karşılıkları/Özel Karşılıklar (-)	7	(4.188)	-	(4.188)	(3.330)	-	(3.330)
VI. ORTAKLIK YATIRIMLARI		-	-	-	-	-	-
6.1 İştirakler (Net)		-	-	-	-	-	-
6.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
6.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
VII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	8	18.360	-	18.360	10.580	-	10.580
VIII. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	9	1.918	-	1.918	2.462	-	2.462
IX. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)		-	-	-	-	-	-
X. CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI	10	10.195	-	10.195	8.299	-	8.299
XI. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	11	16.649	-	16.649	6.579	-	6.579
XII. DİĞER AKTİFLER	12	11.010	-	11.010	9.228	-	9.228
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>620.376</b>	<b>-</b>	<b>620.376</b>	<b>291.694</b>	<b>-</b>	<b>291.694</b>
XIII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
<b>VARLIK TOPLAMI</b>		<b>620.376</b>	<b>-</b>	<b>620.376</b>	<b>291.694</b>	<b>-</b>	<b>291.694</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

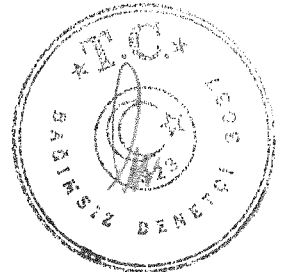


**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****31 ARALIK 2025 TARİHLİ FİNANSAL DURUM TABLOSU (BİLANÇOSU)**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI					
		CARİ DÖNEM			ÖNCEKİ DÖNEM		
		31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALINAN KREDİLER	13	464.852	-	464.852	159.725	-	159.725
II. FAKTORİNG BORÇLARI	14	-	-	-	-	-	-
III. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	15	1.519	-	1.519	2.001	-	2.001
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)		-	-	-	-	-	-
V. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VI. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. KARŞILIKLAR	16	2.522	-	2.522	2.131	-	2.131
7.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
7.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1.862	-	1.862	1.288	-	1.288
7.3 Genel Karşılıklar		-	-	-	-	-	-
7.4 Diğer Karşılıklar		660	-	660	843	-	843
VIII. CARİ VERGİ BORCU	10	13.501	-	13.501	9.803	-	9.803
IX. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	11	5.148	-	5.148	2.701	-	2.701
X. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
XI. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	17	8.109	-	8.109	3.531	-	3.531
<b>ARA TOPLAM</b>		<b>495.651</b>	<b>-</b>	<b>495.651</b>	<b>179.892</b>	<b>-</b>	<b>179.892</b>
<b>SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
12.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIII. ÖZKAYNAKLAR		<b>124.725</b>	<b>-</b>	<b>124.725</b>	<b>111.802</b>	<b>-</b>	<b>111.802</b>
13.1 Ödenmiş Sermaye	18	92.604	-	92.604	92.604	-	92.604
13.2 Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		-	-	-	-	-	-
13.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	18	(1.038)	-	(1.038)	(700)	-	(700)
13.4 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
13.5 Kâr Yedekleri		19.898	-	19.898	2.881	-	2.881
13.5.1 Yasal Yedekler		2.321	-	2.321	1.470	-	1.470
13.5.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.5.3 Olağanüstü Yedekler		17.577	-	17.577	1.411	-	1.411
13.5.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.6 Kâr veya Zarar	18	13.261	-	13.261	17.017	-	17.017
13.6.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
13.6.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		13.261	-	13.261	17.017	-	17.017
<b>YÜKÜMLÜLÜK TOPLAMI</b>		<b>620.376</b>	<b>-</b>	<b>620.376</b>	<b>291.694</b>	<b>-</b>	<b>291.694</b>

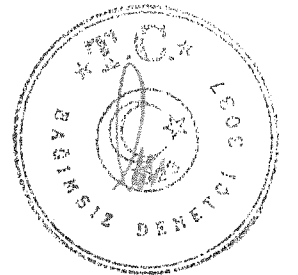
Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**31 ARALIK 2025 TARİHLİ NAZIM HESAPLAR TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ	Dipnot Referansları	BIN TÜRK LİRASI					
		CARİ DÖNEM 31 Aralık 2025			ÖNCEKİ DÖNEM 31 Aralık 2024		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
<b>I. RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		7.734	-	7.734	-	-	-
<b>II. RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ</b>		90.246	-	90.246	39.553	-	39.553
<b>III. ALINAN TEMİNATLAR</b>	27	7.909.090	-	7.909.090	3.617.410	-	3.617.410
<b>IV. VERİLEN TEMİNATLAR</b>	27	500.000	-	500.000	150.000	-	150.000
<b>V. TAAHHÜTLER</b>		96.901	-	96.901	35.000	-	35.000
5.1 Cayılamaz Taahhütler		96.901	-	96.901	35.000	-	35.000
5.2 Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1 Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1 Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2 Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2 Diğer Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
<b>VI. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR</b>		-	-	-	-	-	-
6.1 Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2 Alım Satım Amaçlı İşlemler		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Vadeli Alım-Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Swap Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.3 Alım Satım Opsiyon İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.4 Futures Alım Satım İşlemleri		-	-	-	-	-	-
6.2.5 Diğer		-	-	-	-	-	-
<b>VII. EMANET KIYMETLER</b>		614.073	-	614.073	278.963	-	278.963
<b>NAZIM HESAPLAR TOPLAMI</b>		<b>9.218.044</b>	<b>-</b>	<b>9.218.044</b>	<b>4.120.926</b>	<b>-</b>	<b>4.120.926</b>

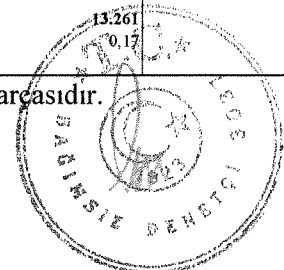
Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ</b>		<b>268.889</b>	<b>136.715</b>
<b>FAKTORİNG GELİRLERİ</b>		<b>268.889</b>	<b>136.715</b>
1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler	19	252.513	121.444
1.1.1 İskontolu		252.513	121.444
1.1.2 Diğer		-	-
1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	19	16.376	15.271
1.2.1 İskontolu		16.376	15.271
1.2.2 Diğer		-	-
<b>FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER</b>		-	-
1.3 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.4 Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>KİRALAMA GELİRLERİ</b>		-	-
1.5 Finansal Kiralama Gelirleri		-	-
1.6 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.7 Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-
<b>II. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)</b>	20	<b>(161.637)</b>	<b>(63.280)</b>
2.1 Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		(61.118)	(16.661)
2.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		(90.376)	(42.459)
2.3 Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Giderleri		(1.095)	(1.068)
2.4 İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
2.5 Diğer Faiz Giderleri		(193)	(119)
2.6 Verilen Ücret ve Komisyonlar		(8.855)	(2.973)
<b>III. BRÜT K/Z (I+II)</b>		<b>107.252</b>	<b>73.435</b>
<b>IV. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>	21	<b>(83.001)</b>	<b>(50.847)</b>
4.1 Personel Giderleri		(54.591)	(30.118)
4.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(507)	(607)
4.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
4.4 Genel İşletme Giderleri		(27.903)	(20.122)
4.5 Diğer		-	-
<b>V. BRÜT FAALİYET K/Z (III+IV)</b>		<b>24.251</b>	<b>22.588</b>
<b>VI. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ</b>	22	<b>7.087</b>	<b>5.782</b>
6.1 Bankalardan Alınan Faizler		5.994	4.328
6.2 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-
6.3 Temettü Gelirleri		-	-
6.4 Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		-	-
6.5 Türev Finansal İşlemler Kârı		-	-
6.6 Kambiyo İşlemleri Kârı		-	-
6.7 Diğer		1.093	1.454
<b>VII. KARŞILIKLAR</b>		<b>(12.055)</b>	<b>(3.167)</b>
7.1 Özel Karşılıklar	23	(12.055)	(3.167)
7.2 Beklenen Zarar Karşılıkları		-	-
7.3 Genel Karşılıklar		-	-
7.4 Diğer		-	-
<b>VIII. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)</b>		-	-
8.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
8.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
8.3 Sermaye Piyasası İşlemleri Zararı		-	-
8.4 Türev Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
8.5 Kambiyo İşlemleri Zararı		-	-
8.6 Diğer		-	-
<b>IX. NET FAALİYET K/Z (V+...+VIII)</b>		<b>19.283</b>	<b>25.203</b>
<b>X. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI</b>		-	-
<b>XI. ÖZKAYNAK YÖNEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KÂR/ZARAR</b>		-	-
<b>XII. NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI</b>		-	-
<b>XIII. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (IX+X+XI+XII)</b>		<b>19.283</b>	<b>25.203</b>
<b>XIV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>	24	<b>(6.022)</b>	<b>(8.186)</b>
14.1 Cari Vergi Karşılığı		(13.501)	(9.803)
14.2 Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
14.3 Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		7.479	1.617
<b>XV. SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XIII±XIV)</b>		<b>13.261</b>	<b>17.017</b>
<b>XVI. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER</b>		-	-
<b>XVII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)</b>		-	-
<b>XVIII. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XVI-XVII)</b>		-	-
<b>XIX. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (±)</b>		-	-
<b>XX. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XVIII±XIX)</b>		-	-
<b>XXI. DÖNEM NET KAR/ZARARI (XV+XX)</b>		<b>13.261</b>	<b>17.017</b>
Hisse Başına Kâr/Zarar (Tam)	25	0,17	0,22

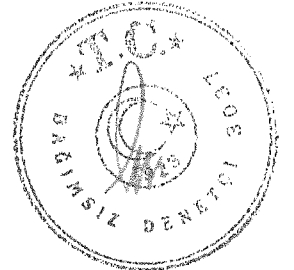
Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

DİĞER KAPSAMLI GELİR KALEMLERİ	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM 1 Ocak - 31 Aralık 2025	ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>I. DÖNEM KARI/ZARARI</b>		<b>13.261</b>	<b>17.017</b>
<b>II. DİĞER KAPSAMLI GELİRLER</b>		<b>(338)</b>	<b>151</b>
2.1 <b>Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(338)</b>	<b>151</b>
2.1.1 Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.2 Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları		-	-
2.1.3 Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları	16	(482)	216
2.1.4 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.1.5 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	11	144	(65)
<b>2.2 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
2.2.1 Yabancı Para Çevirim Farkları		-	-
2.2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.3 Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.4 Yurtdışındaki İşletmeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri		-	-
2.2.5 Diğer Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları		-	-
2.2.6 Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		-	-
<b>III. TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)</b>		<b>12.923</b>	<b>17.168</b>

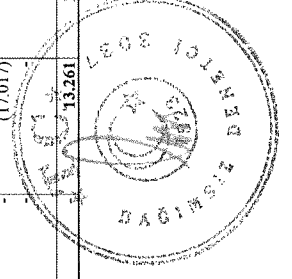
Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZ KAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası (Bin TL) olarak gösterilmiştir.)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	Dipnot Referansları	Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikte Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler					Geçmiş Dönem Kârı / (Zararı)	Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
		Ödemiş Sermaye	Duran varlıklar birikmiş yeniden değerlendirme	Tanımlanmış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm	Diğer	Kar Yedekleri			
<b>ÖNCEKİ DÖNEM</b>									
31 Aralık 2024									
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	18	50.000	-	(851)	-	6.040	9.629	64.818	
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	(915)	(915)	
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	(915)	(915)	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	
III. Yeni Bakiye (I-II)	18	50.000	-	(851)	-	6.040	8.714	63.903	
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		30.731	151	-	-	(5.050)	17.017	17.168	
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		11.873	-	-	-	-	-	30.731	
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	
X. Diğer Değişiklikler Nedemyle Artış / Azalış	16	-	-	-	-	1.891	(8.714)	-	
XI. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	1.891	(8.714)	-	
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)</b>		<b>92.604</b>	-	<b>(700)</b>	-	<b>2.881</b>	<b>17.017</b>	<b>111.802</b>	
<b>CARİ DÖNEM</b>									
31 Aralık 2025									
I. Önceki Dönem Sonu Bakiyesi	18	92.604	-	(700)	-	2.881	17.017	111.802	
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	
2.1 Hataların Düzeltilmesinin Etkisi (*)		-	-	-	-	-	-	-	
2.2 Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	
III. Yeni Bakiye (I-II)	18	92.604	-	(700)	-	2.881	17.017	111.802	
IV. Toplam Kapsamlı Gelir		-	(338)	-	-	-	13.261	12.923	
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	
VI. İç Kaynaklardan Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	
VII. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	
IX. Sermaye Benzeri Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-	-	
X. Diğer Değişiklikler Nedemyle Artış / Azalış	18	-	-	-	-	17.017	(17.017)	-	
XI. Kâr Dağıtım		-	-	-	-	-	-	-	
11.1 Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	-	-	-	
11.3 Diğer		-	-	-	-	-	-	-	
<b>Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XI+XII)</b>		<b>92.604</b>	-	<b>(1.038)</b>	-	<b>19.898</b>	<b>13.261</b>	<b>124.725</b>	

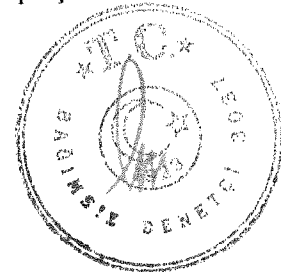
Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**NAKİT AKIŞ TABLOSU**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM	ÖNCEKİ DÖNEM
		1 Ocak - 31 Aralık 2025	01 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>A. ESAS FAALİYETLERDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
1.1 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Karı		33.003	20.163
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri	19	252.513	121.444
1.1.2 Ödenen Faizler/Kiralama Giderleri	20	(161.637)	(63.280)
1.1.3 Kiralama Giderleri		-	-
1.1.4 Alınan Temettüleri		-	-
1.1.5 Alınan Ücret ve Komisyonlar	19	16.376	15.271
1.1.6 Elde Edilen Diğer Kazançlar		-	-
1.1.7 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar	7	1.047	1.040
1.1.8 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler	21	(82.494)	(50.240)
1.1.9 Ödenen Vergiler		(13.501)	(9.803)
1.1.10 Diğer		20.699	5.731
1.2 Esas Faaliyet Konusu Varlık ve Yükümlülüklerdeki Değişim		(3.941)	(48.625)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net (Artış) Azalış	6	(300.401)	(163.500)
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net (Artış) Azalış		-	-
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net (Artış) Azalış	12	(13.748)	(12.827)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış (Azalış)	15	(482)	(478)
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış (Azalış)		299.576	118.977
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış (Azalış)		-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış (Azalış)	17	11.114	9.203
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		29.062	(28.462)
<b>B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
2.1 İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İşbirlikler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İşbirlikler ve İş Ortaklıkları		-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller	8, 9,	(10.756)	(3.580)
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller		-	-
2.5 Elde Edilen Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.6 Elden Çıkarılan Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-
2.7 Satın Alınan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-
2.8 Satılan İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar	5	-	-
2.9 Diğer	18	-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı		(10.756)	(3.580)
<b>C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI</b>			
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit		-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı		-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları		-	-
3.4 Temettü Ödemeleri		-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler		-	-
3.6 Diğer		-	30.731
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit		-	30.731
IV. Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi		-	-
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış		18.306	(1.311)
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	4.067	5.378
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar	4	22.373	4.067

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT**  
**KAR DAĞITIM TABLOSU**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

	Dipnot Referansları	BİN TÜRK LİRASI	
		CARİ DÖNEM 1 Ocak - 31 Aralık 2025	ÖNCEKİ DÖNEM 1 Ocak - 31 Aralık 2024
<b>I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI</b>			
1.1 DÖNEM KÂRI		19.283	25.203
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)		(6.022)	(8.186)
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	24	(13.501)	(9.803)
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi		-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	11	7.479	1.617
<b>A. NET DÖNEM KÂRI (1.1-1.2)</b>	<b>18</b>	<b>13.261</b>	<b>17.017</b>
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)		-	-
1.4 YASAL YEDEK AKÇELER (-)		-	-
1.5 ŞİRKETTE BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)		-	-
<b>B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI [(A)-(1.3+1.4+1.5)]</b>	<b>18</b>	<b>13.261</b>	<b>17.017</b>
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
1.6.4 Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
1.6.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)		-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)		-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)		-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
1.9.4 Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
1.9.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
1.10 STATÜ YEDEKLERİ (-)		-	-
1.11 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER		-	-
1.12 DİĞER YEDEKLER		-	-
1.13 ÖZEL FONLAR		-	-
<b>II. YEDEKLERDEN DAĞITIM</b>			
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER		-	-
2.2 ORTAKLARA PAY (-)		-	-
2.2.1 Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.2.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine		-	-
2.2.3 Katılma İntifa Senetlerine		-	-
2.2.4 Kâra İştirakli Tahvillere		-	-
2.2.5 Kâr ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine		-	-
2.3 PERSONELE PAY (-)		-	-
2.4 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)		-	-
<b>III. HİSSE BAŞINA KÂR</b>			
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (Tam)		0,17	0,22
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )		-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( Tam )		-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )		-	-
<b>IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ</b>			
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )		-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE		-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE ( % )		-	-

Kâr dağıtımına ilişkin karar Genel Kurul toplantısında verilecektir.  
Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT:1) ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Acar Faktoring Anonim Şirketi ("Şirket") 02 Şubat 1993 tarih ve 3212 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde yayımlanarak kuruluşu tescil edilmiş bir sermaye şirkettir.

Şirket, faaliyetlerini 13 Aralık 2012 tarih, 28496 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanan 6361 numaralı "*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu*" ile 24 Nisan 2013 tarih, 28627 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanan Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun ("BDDK") "*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik*"i ve ilgili düzenlemeleri çerçevesinde sürdürmektedir.

Şirket'in adresi ve başlıca faaliyet merkezi Esentepe Mahallesi, Keskin Kalem Sokak No:29/4, Şişli /İstanbul dur.

Şirket'in Ankara Şube Adresi :

Ostim OSB Mahallesi 100.Yıl Bulvarı No:55B/53 Yenimahalle/Ankara

Şirket'in İzmir Şube Adresi :

Çınar Mahallesi Fatih Caddesi No:1/23 Çiçek Plaza Bornova/İzmir

Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yıl içinde çalışan personelinin ortalama sayısı 28'dir, (31 Aralık 2024:25).

Şirket'in ortakları ile paylarına ilişkin bilgiler aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	31 Aralık		31 Aralık	
		2025	%	2024	
Abdullah ACAR	88,06	81.549	88,06	81.549	
Acar Holding A.Ş.	4,21	3.896	4,21	3.896	
Acar Turizm A.Ş.	2,63	2.436	2,63	2.436	
Hüseyin Cemal ACAR	4,06	3.756	4,06	3.756	
Acar Yapı İnş. Ve San. A.Ş.	0,97	903	0,97	903	
Mine ACAR	1,00<	64	1,00<	64	
Abdulkadir Tuncay BORA	1,00<	-	1,00<	-	
Müjdat ECE	1,00<	-	1,00<	-	
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>100</b>	<b>92.604</b>	<b>100</b>	<b>92.604</b>	

Şirket'in bütün faaliyetleri ağırlıklı olarak tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) ve tek bir ticari alanda (faktoring) yürütülmektedir.

#### Finansal tabloların onaylanması:

Finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 09 Nisan 2026 tarihinde yayımlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.



# ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1) Sunuma İlişkin Temel Esaslar

###### 2.1.1) Uygulanan Muhasebe Standartları ve Uygunluk Beyanı

İlişikteki finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik*" ve aynı tarih ve sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanan "*Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi Hakkında Tebliğ*", BDDK tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ, açıklama, genelgeler ve bunlar ile düzenlenmeyen konularda Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulan Türkiye Muhasebe Standartları ("TMS") ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ve bunlara ilişkin ek ve yorumlara "BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı"na uygun olarak hazırlanmıştır.

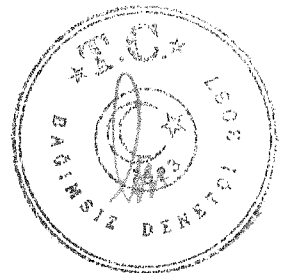
###### İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

15.10.2025 tarihli Yönetim Kurulu Kararında, BDDK düzenlemeleri kapsamında şirket sermayesinin (tam) 250.000.000 TL'ye çıkarılmasına karar verildiği, ancak sonrasında söz konusu sermaye artışının gerçekleştirilmediği görülmüştür. Bu kapsamda; Sermaye artışının gerçekleştirilmemesinin şirket faaliyetlerinin sürekliliği üzerindeki olası etkilerine ilişkin Yönetim değerlendirmesi aşağıdaki gibidir.

6361 sayılı Kanun'un 15'inci maddesi uyarınca BDDK'nın faktoring şirketlerinin özkaynaklarını düzenlemek, standart oranlar belirlemek, kısıtlamalar getirmek, faaliyet izinlerini ve kapsamalarını düzenlemek de dahil olmak üzere şirketler hakkında her türlü tedbiri almaya yetkisi bulunmaktadır. Finansal piyasaların güven ve istikrarını sağlamak amacı ile bu tedbirlerin kapsamı geniş tutulmuş ve düzenleyici otorite tarafından sermaye yapısının etkin bir kredi mekanizmasını destekleyecek rekabetçi bir düzeye çekilmesi beklenmektedir.

İlgili mevzuat düzenlemeleri dışında Şirket Yönetim Kurulu üyelerinin bir kısmı Şirketin sermaye ihtiyacı olduğunu değerlendirmektedir. Bu çerçevede Şirket Yönetim Kurulu üyeleri arasında bir konsensus sağlanamamış olması sebebiyle 15.10.2025 tarihli Yönetim Kurulu kararında belirtilen sermaye artışı konusunda bir ilerleme sağlanamamış olup sermaye artışı konusundaki nihai karar ve sorumluluk Genel Kurul uhdesindedir.

Finansal tablolar, Şirket Yönetim Kurulu üyelerinden bir kısmının dikkat çektiği sermaye artışı ihtiyacının Genel Kurul tarafından karşılanacağı ve Şirket'in önümüzdeki bir yılda İşletme faaliyetlerinin işin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.1.2) Finansal Tabloların Hazırlanış Şekli

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolar, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") tarafından 1 Şubat 2019 tarihinde yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik"te yer alan yeni finansal tablo şekillerine uygun olarak sunulmuştur.

Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2025 hesap döneminde ki fonksiyonel para birimi ile raporlama para birimi Türk Lirası ("TL")'dır.

İlişikteki finansal tablolar, Yönetmelik'e uygun olarak hazırlanmış olup Bin Türk Lirası ("Bin TL") şeklinde gösterilmiştir. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen türev finansal araçlar, maddi duran varlıklar hesap grubunda yer alan binalar, yatırım amaçlı gayrimenkuller ve satılmaya hazır menkul değerler gibi varlık ve yükümlülükler dışında, tarihi maliyet esaslı temel alınarak Bin TL olarak hazırlanmıştır.

##### 2.1.3) Finansal Varlıkların Sınıflandırılması ve Ölçülmesi

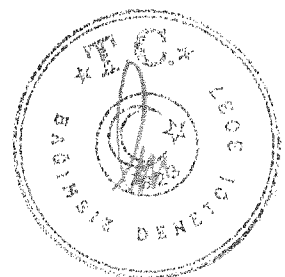
TFRS 9 uyarınca finansal varlıkların sınıflandırılması ve ölçümü için öz kaynak araçları ve türev ürünler hariç tutulmak üzere varlıkların nakit akım özellikleri esas alınmaktadır. TFRS 9 ile beraber TMS 39 finansal araç kategorileri olan gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar, satılmaya hazır finansal varlıklar ve vadeye kadar tutulacak finansal varlıklar yerlerini sırasıyla gerçeğe uygun değer farkı kar zarar yansıtılan finansal varlıklar, gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar ve itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklara bırakmıştır.

##### 2.1.3) Finansal Varlıkların Sınıflandırılması ve Ölçülmesi

2 Mayıs 2018 tarih ve 30409 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" kapsamında şirketlere BDDK'ya bildirimde bulunmak şartıyla TFRS 9 kapsamında beklenen kredi zarar karşılığı ayırabilme hakkı tanınmış olup yönetmeliğin yürürlük tarihi 30 Eylül 2018 olarak düzenlenmiştir. Şirket, TFRS 9'a göre beklenen kredi zararı hesaplaması yapmamış olup, Yönetmelik'e uygun olarak özel ve genel karşılık ayırmaktadır.

##### 2.1.4) Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardına göre fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlamaktadırlar. KGK tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamaya istinaden TFRS'yi uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 raporlama döneminden itibaren finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamalarına karar verilmiş, ayrıca kendi alanlarında düzenleme ve denetleme yapmakla yetkili olan kurum ya da kuruluşların TMS 29 hükümlerinin uygulanmasına yönelik olarak farklı geçiş tarihleri belirleme konusunda serbestlik tanınmıştır.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### 2.1.4) Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama (Devamı)

Bu kapsamda, BDDK'nın 12 Aralık 2023 tarihli ve 10744 sayılı kararı uyarınca, bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına ve 11 Ocak 2024 tarihli ve 10825 sayılı Kararı uyarınca, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına geçmesine karar verilmiş olup, 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolarda TMS 29 uygulanmamış ve enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır. Bununla birlikte, BDDK'nın 5 Aralık 2024 tarih ve 11021 sayılı kararı uyarınca bankalar ile finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketlerinin 2025 yılında da enflasyon muhasebesi uygulamamasına karar verilmiştir.

Bu çerçevede Şirket'in 31 Aralık 2025 tarihli finansal tablolarında "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" uygulanmamıştır.

#### 2.1.5) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tablolarının Düzeltilmesi

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Şirket, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal durum tablosunu, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla hazırlanmış finansal durum tablosu ile; 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve öz kaynaklar değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2024 hesap dönemi tabloları ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir.

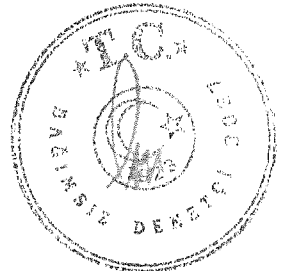
#### 2.2) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve revize edilmiş Türkiye Muhasebe ve Finansal Raporlama Standartları ile bunların ek ve yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

- a. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:*

##### TMS 21 Değiştirilebilirliğin Eksikliği

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir.



# ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

#### 2.2) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

##### *b. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar, değişiklikler ve yorumlar:*

#### **TFRS 17 - Sigorta Sözleşmeleri**

1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, hali hazırda çok çeşitli uygulamalara izin veren TFRS 4'ün yerine geçmektedir. TFRS 17, sigorta sözleşmeleri ile isteğe bağlı katılım özelliğine sahip yatırım sözleşmeleri düzenleyen tüm işletmelerin muhasebesini temelden değiştirecektir.

SEDDK tarafından 15.12.2025 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan tebliğ ile değiştirilen Sigorta ve Reasürans ile Emeklilik Şirketlerinin Finansal Tablolarının Sunumu Hakkında Tebliğ uyarınca TFRS 17'nin uygulamasına ilişkin yürürlük tarihinin 01.01.2027 tarihine ertelenmesi nedeniyle KGK'nın Türkiye Sigorta, Reasürans ve Emeklilik Şirketleri Birliği Başkanlığı'na gönderdiği 07.01.2026 tarihli E-64088382-045.01-39032 sayılı yazısında sigorta, reasürans veya emeklilik şirketi bağlı ortaklığı/iştiraki bulunan bankalar ve holding şirketlerinin bireysel ve konsolide finansal tablolarında TFRS 17'nin uygulama tarihinin 1 Ocak 2027 tarihine ertelendiği belirtilmiştir.

#### **TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümü**

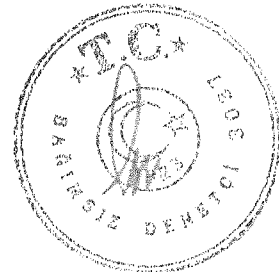
1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir).

Bu değişiklikler:

- elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
- nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni dipnot açıklamaları eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin dipnot açıklamalarında güncellemeler yapılmasıdır.

#### **2.3.2 TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – 11. Değişiklik**

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Yıllık iyileştirmeler, bir Muhasebe Standardındaki ifadeleri açıklığa kavuşturan veya Muhasebe Standartlarındaki hükümler arasındaki nispeten küçük beklenmeyen sonuçları, gözden kaçırılan noktaları veya tutarsızlıkları düzelten değişikliklerle sınırlıdır. 2024 değişiklikleri aşağıdaki standartlara ilişkin yapılmıştır:



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:2) FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2) Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

- TFRS 1 Türkiye Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması;
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar ve Standardın ilişkisindeki UFRS 7'nin uygulanmasına yönelik rehber;
- TFRS 9 Finansal Araçlar;
- TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar ve
- TMS 7 Nakit Akış Tablosu.

##### TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri - Doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmelere ilişkin değişiklikler

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir, ancak gerektiği durumlarda yerel onaya tabi olarak erken uygulanabilir. Bu değişiklikler, TFRS 9'un 'işletmenin kendi kullanımı' ve korunma muhasebesi hükümlerini değiştirir ve TFRS 7'de hedeflenen açıklama hükümlerini getirir. Bu değişiklikler yalnızca, elektrik üretiminin kaynağının kontrol edilemeyen doğal koşullarına (hava durumu gibi) bağlı olması nedeniyle, bir işletmeyi temel elektrik miktarındaki değişkenliğe maruz bırakan sözleşmelere uygulanır. Bu sözleşmeler, "doğaya bağımlı elektriğe atıfta bulunan sözleşmeler" olarak tanımlanır.

##### TMS 21'e İlişkin Değişiklikler – Yüksek enflasyonlu bir sunum para birimine kur çevrimi

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu dar kapsamlı değişiklikler, sunum para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler için uygulanacak çevrim prosedürlerini düzenlemektedir. İşletme bu değişiklikleri aşağıdaki durumlarda uygular:

- Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir işletmenin, finansal durumunu ve faaliyet sonuçlarını yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevirmesi durumunda
- Fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu olmayan bir ekonominin para birimi olan bir yabancı işletmenin, finansal durumunun ve faaliyet sonuçlarının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimine çevrilmesi durumunda

Söz konusu değişiklikler, ortaya çıkan bilginin faydalılığını maliyet etkin bir şekilde iyileştirmeyi amaçlamaktadır. Paydaşlardan alınan geri bildirimler doğrultusunda geliştirilen bu değişikliklerin, uygulamadaki çeşitliliği azaltması ve yüksek enflasyonlu bir para biriminde raporlama için daha açık bir temel sağlaması beklenmektedir.

##### TFRS 7, TFRS 18, TMS 1, TMS 8, TMS 36 ve TMS 37'ye ilişkin örnek uygulamalarda yapılan değişiklikler – Finansal Tablolardaki Belirsizliklere İlişkin Açıklamalar

Bu değişiklikler, bir işletmenin finansal tablolarındaki belirsizliklerin etkilerini açıklarken TFRS Muhasebe Standartları uyarınca belirsizliklerin açıklanmasına ilişkin örnekler içerir.

Söz konusu örnekler, iklimle ilgili senaryolar kapsamında ortaya çıkan belirsizliklerin etkilerinin nasıl açıklanacağını göstermektedir; ancak bu örneklerde yer alan ilke ve hükümler, diğer belirsizliklerin açıklanmasına da uygulanabilir niteliktedir. Örnek uygulamalar, TFRS Muhasebe Standartlarında yer alan yükümlülüklerle ilave getirmemekte veya bu yükümlülükleri değiştirmemektedir.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### **TFRS 7, TFRS 18, TMS 1, TMS 8, TMS 36 ve TMS 37'ye ilişkin örnek uygulamalarda yapılan değişiklikler – Finansal Tablolardaki Belirsizliklere İlişkin Açıklamalar (Devamı)**

Bu nedenle, söz konusu değişiklikler için herhangi bir geçiş hükmü bulunmamaktadır. Bunun yerine, bu örnek uygulamalar ilişkili oldukları TFRS Muhasebe Standartlarına eşlik edecek şekilde yayımlanacaktır. Örnek uygulamalar için belirlenmiş bir yürürlük tarihi bulunmamakla birlikte, işletmeler 31 Aralık 2025 raporlama dönemi sonu itibarıyla bu örneklerin uygulanmasını değerlendirebilir.

### **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama**

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu standart, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. TFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- kar veya zarar tablosunun yapısı
- işletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri (yani yönetim tarafından tanımlanan performans ölçütleri) için finansal tablolarda yapılması gereken açıklamalar; ve genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplulaştırma ve ayırtırmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

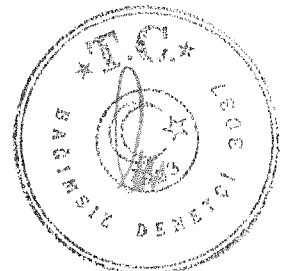
Aralık 2025 tarihinde sona eren raporlama dönemi için yapılacak açıklamalar aşağıdakileri içermelidir:

- değişikliklerin niteliği,
- TFRS 18'in, 1 Ocak 2027 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için uygulanmasının zorunlu olduğu hususu,
- planlanan ilk uygulama tarihi ve
- aşağıdakilerden biri:
  - TFRS 18'in ilk uygulandığı dönemde, söz konusu standardın uygulanmasının işletmenin finansal tabloları üzerindeki olası etkilerinin değerlendirilmesine yardımcı olacak bilinen veya makul ölçüde tahmin edilebilir bilgiler; veya
  - bu etkilerin bilinmediği veya makul ölçüde tahmin edilebilir olmadığı durumlarda, bu durumu ifade eden bir açıklama.

TMS 8'in 30–31'inci paragraflarına uyum sağlamak amacıyla, işletmeler TFRS 18'in benimsenmesine ilişkin açıklamaları hazırlarken aşağıdaki ilkeleri dikkate almalıdır:

#### **a) Açıklamaların, işletmelerin uygulama sürecinin 2027 yılına doğru ilerlemesine paralel olarak giderek daha ayrıntılı hâle gelmesi beklenmektedir.**

Bir işletmenin açıklamalarında yer vereceği ayrıntı düzeyi, iç kontrol süreçlerine ilişkin çalışmalar dâhil olmak üzere, ilk kez uygulamaya yönelik faaliyetlerindeki ilerleme seviyesine bağlı olacaktır. 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemi itibarıyla, uygulama sürecinde henüz önemli bir ilerleme kaydetmemiş olan işletmeler, TFRS 18'in olası etkilerini aktif olarak değerlendirdiklerini ve daha kapsamlı açıklamaların makul olarak sağlanamadığını belirtmekle yetinebilir.



# ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### **TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama**

##### **b) Uygun ve güvenilir olması hâlinde nicel bilgilerin sunulmasının değerlendirilmesi**

İşletmenin bu tür açıklamaları yapabilmesi için uygun ve güvenilir bir dayanağa sahip olması ve söz konusu bilgilerin geçici nitelikte olduğuna ilişkin açık açıklamalar sunması kaydıyla, ön taslak tutarların açıklanması uygun olabilir. Örneğin, bir işletme kâr veya zarar tablosundaki ara toplamlar üzerindeki etkileri nicel olarak ifade edebilir. Nicel etkilerin makul ölçüde tahmin edilebilir olmaması durumunda, bu hususa ilişkin bir açıklama yapılmalıdır. İşletmeler, bilinen ve makul ölçüde nicel olarak ifade edilebilen etkileri açıklayabilir; ancak uygulama tarihinden önce, Yönetim Performans Ölçütleri (MPM) mutabakatı gibi TFRS 18 kapsamındaki açıklamaların erken sunulması beklenmemektedir.

##### **c) Diğer kamuya açık iletişimlerle uyumun değerlendirilmesi**

Yönetimin, örneğin bir yatırımcı sunumunda, öngörülen etkilere ilişkin kamuya açık açıklamalarda bulunmuş olması hâlinde, TMS 8 kapsamında finansal tablolarda yer verilen açıklamaların bu iletişimlerle tutarlı olması gerekmektedir.

##### **d) Açıklamalar, yalnızca raporlama dönemi sonu itibarıyla mevcut olan bilgilere değil, finansal tabloların yayımlanma tarihine kadar mevcut olan bilgilere dayanmalıdır.**

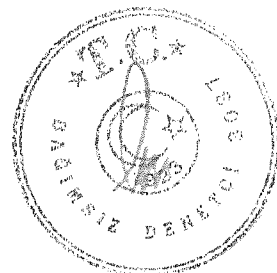
#### **TFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar ve Değişiklikler**

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Yeni standart diğer TFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer TFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine TFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. TFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, şartları sağlayan bağlı ortaklıkların finansal tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile finansal tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarrufları arasında denge kurar. TFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır. Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- kamuya hesap verme yükümlülüğünün bulunmaması ve
- TFRS Muhasebe Standartlarına uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

Bu değişikliklerle birlikte TFRS 19, TFRS 19'un uygulanacağı tarih olan 1 Ocak 2027'ye kadar yürürlüğe girecek olan TFRS Muhasebe Standartlarındaki değişiklikleri yansıtmaktadır. Söz konusu değişiklikler, Şubat 2021 ile Mayıs 2024 tarihleri arasında yayımlanan standartlar ve değişiklikler kapsamında, uygun bağlı ortaklıklar için açıklama yükümlülüklerini azaltarak kolaylık sağlamaktadır; özellikle:

- TFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar;
- Tedarikçi Finansman Anlaşmalarına İlişkin Düzenlemeler (TMS 7 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler);
- Uluslararası Vergi Reformu — İkinci Sütun Model Kuralları (TMS 12'de yapılan değişiklikler);
- Değiştirilebilirliğin Eksikliği (TMS 21'de yapılan değişiklikler); ve
- Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler (TFRS 9 ve TFRS 7'de yapılan değişiklikler).



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir:

##### **Gelir ve Giderin Tanımlanması**

###### **(i) Faktoring gelirleri**

Factoring işlemlerinden kaynaklanan faiz ve komisyonlar ilişkilendirilen faktoring sözleşmelerinin süresine bağlı olarak kar veya zarar tablosuna tahakkuk esasına göre yansıtılmaktadır.

###### **(ii) Faiz gelirleri**

Bankalardan alınan faiz gelirleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

###### **(iii) Temettü gelirleri**

Temettü gelirleri, Şirket temettü ödemesi almaya hak kazandığında tahakkuk esasına göre gelir yazılır.

###### **(iv) Kambiyo işlemlerinden kar/zararlar**

Kambiyo işlemlerinden kar/zararlar yabancı para işlemler sonucu dövize endeksli parasal aktif ve pasiflerin çevrimi ile oluşan kur farkı kar/zararlarından oluşmakta ve tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

###### **(v) Finansman giderleri**

Finansman giderleri, kullanılan kredilere verilen faizler, ihraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler ve verilen ücret ve komisyonları içermekte olup tahakkuk esasına göre kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmektedir.

###### **(vi) Diğer gelir ve giderler**

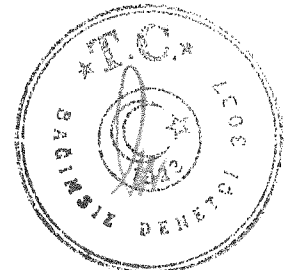
Diğer gelir ve giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilirler.

##### **Finansal Araçlar**

Finansal varlık ve borçlar, Şirket'in bu finansal araçlara hukuki olarak taraf olması durumunda Şirket'in finansal durum tablosunda yer alır.

##### **Finansal Varlıklar**

Finansal varlıklar "gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar", "gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar", "itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar" olarak sınıflandırılır. Sınıflandırma, finansal varlığın elde edilme amacına ve özelliğine bağlı olarak, ilk kayda alma sırasında belirlenmektedir.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Finansal Araçlar (Devamı)

###### *Etkin faiz yöntemi;*

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirininki ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

###### *Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar;*

Gerçeğe uygun değer farkı kar zarara yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan ve alım satım amaçlı olarak edinilmemekle birlikte ilk muhasebeleştirme esnasında bu kategoride muhasebeleştirilen finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır. İlgili finansal varlıklar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilmekte olup, yapılan değerlendirme sonucu oluşan kazanç ve kayıplar kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

###### *İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar;*

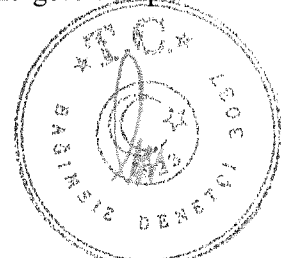
Şirket'in vadeye kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar, etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

###### *Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar;*

Şirket tarafından elde tutulan öz kaynak araçları ile bazı borçlanma senetleri gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır ve gerçeğe uygun değeriyle gösterilir. Bu kategoride sınıflandırılan borçlanma senetlerinin kar veya zarar tablosuna kaydedilen değer düşüklükleri, etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz ve parasal varlıklarla ilgili kur farkı kar/zarar tutarı haricindeki, gerçeğe uygun değerdeki değişikliklerden kaynaklanan kazanç ve zararlar diğer kapsamlı gelir içinde muhasebeleştirilir ve finansal varlıklar değer artış fonunda biriktirilir. Yatırımın elden çıkarılması ya da değer düşüklüğüne uğraması durumunda, finansal varlıklar değer artış fonunda biriken toplam kar/zarar, kar veya zarar tablosuna sınıflandırılmaktadır.

###### *Factoring Alacakları ve Diğer Alacaklar*

Factoring alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde factoring alacakları, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmektedir. Faiz geliri, reeskont etkisinin önemli olmadığı durumlar haricinde etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanarak kayıtlara alınır.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### Finansal Araçlar (Devamı)

Factoring alacaklarına BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak özel karşılık ayrılmaktadır.

İlgili yönetmeliğe göre tahsili vadesinden itibaren 90-180 gün arası geciken faktoring alacaklarının en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 180-360 gün arası geciken faktoring alacaklarının en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan faktoring alacaklarının %100 oranında özel karşılık ayrılmaktadır.

Şirket faktoring alacaklarına ilişkin değer düşüklüğü karşılıklarını ilgili yönetmeliğe uygun olarak hesaplamaktadır. Yukarıda bahsedilen Yönetmelik çerçevesinde şirketlerin, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilecekleri belirtilmiş ancak zorunluluk olarak değerlendirilmemiştir. Şirket şüpheli hale gelmeyen faktoring alacakları için bu kapsamda genel karşılık ayırmamaktadır.

Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi sonucu gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

#### Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü

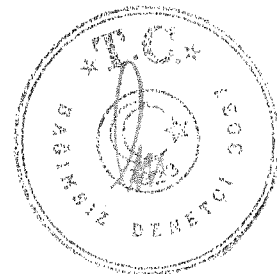
Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlıklar, her bilanço tarihinde bir finansal varlık veya finansal varlık grubunun değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur.

Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden daha fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu zarar olayının ilgili finansal varlığın veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki tahmini nakit akımları üzerindeki etkisi sonucunda değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğüne uğrar ve değer düşüklüğü zararı oluşur.

Kredi ve alacaklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın esas faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Factoring alacakları haricinde, tüm diğer finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür.

Alacakların tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Finansal Araçlar (Devamı)

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan öz kaynak araçları haricinde değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde kar/zararda iptal edilir.

##### *Nakit ve Nakit Benzerleri*

Nakit ve nakit benzeri kalemler, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riskini taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

##### *Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi*

Şirket'in faaliyetleri, temel olarak işletmeyi kurular ve faiz oranlarındaki değişimlere bağlı olan finansal risklere maruz bırakır. Şirket gelecekte gerçekleşecek döviz ve kredi işlemlerine bağlı kur dalgalanmaları ile ilişkilendirilen finansal risklerini yönetmek amacıyla türev finansal araçları (esas olarak döviz kuru forward sözleşmeleri) kullanabilmektedir.

Türev finansal araçlar, sözleşme tarihindeki gerçeğe uygun değerleri ile kayıt altına alınmakta ve sonraki raporlama dönemlerinde gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilmektedir. Türev işlemler ekonomik olarak riskten korunma sağlamakla birlikte, finansal riskten korunma muhasebesine (hedge) uygun kalem olarak tanımlanması için tüm gereken koşullar yerine getirilmediği için alım satım amaçlı olarak muhasebeleştirilmekte ve söz konusu araçlar dolayısıyla gerçekleşen kazanç veya kayıp kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmektedir.

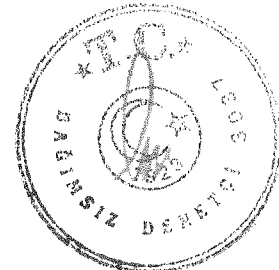
##### **Finansal Yükümlülükler**

Şirket'in finansal yükümlülükleri ve öz kaynak araçları, sözleşmeye bağlı düzenlemelere, finansal bir yükümlülüğün ve öz kaynağa dayalı bir aracın tanımlanma esasına göre sınıflandırılır.

Şirket'in tüm borçları düştükten sonra kalan varlıklarındaki hakkı temsil eden sözleşme öz kaynağa dayalı finansal araçtır. Belirli finansal yükümlülükler ve öz kaynağa dayalı finansal araçlar için uygulanan muhasebe politikaları aşağıda belirtilmiştir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya türev finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

##### *Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler*

Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kayda alınır ve her raporlama döneminde, bilanço tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirilir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Maddi Duran Varlıklar ve Amortismanlar

Maddi duran varlıklar, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer derhal geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır. Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilmektedir.

Bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmiş maddi duran varlıkların üzerinden doğrusal amortisman yöntemi uygulanarak amortisman hesaplanmıştır. Amortisman, maddi varlıkların değerleri üzerinden faydalı ömürleri esas alınarak doğrusal amortisman yöntemi ile ayrılmaktadır.

Özel maliyetler kira süreleri veya söz konusu özel maliyetin faydalı ömründen kısa olanı üzerinden doğrusal amortisman yöntemiyle amortisman tabii tutulur.

Maddi Duran Varlıkların Amortisman Süreleri:

	<u>Ekonomik Ömrü</u>
Demirbaşlar	4 - 15 yıl
Bina	50 yıl
Taşıt	5 yıl
Özel maliyetler	5 yıl

##### Maddi Olmayan Duran Varlıklar ve İtfa Payları

Maddi olmayan duran varlıklar, tanımlanabilir olması, ilgili kaynak üzerinde kontrolün bulunması ve gelecekte elde edilmesi beklenen bir ekonomik faydanın varlığı kriterlerine göre finansal tablolara alınmaktadır. Bu çerçevede, eğitim faaliyetlerine ilişkin harcamalar, reklam ve promosyon faaliyetlerine ilişkin harcamalar, kısmen veya tamamen yeniden organizasyona ilişkin harcamalar ve maddi varlıkların maliyetine dahil edilebilenler hariç başlangıç faaliyetlerine ilişkin harcamalar gerçekleştiği anda gider olarak finansal tablolara alınmaktadır.

Maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılım lisansları ve hakları temsil etmektedir. Bilgisayar yazılım lisansları ve hakları, satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan duran varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların tahmini iktisadi ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren iktisadi ömür senelerini aşmamak kaydıyla doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

Maddi olmayan duran varlık için yapılan ödeme taksitlendirilirse, bu varlığın elde etme maliyeti peşin fiyatına eşit olarak belirlenir.

Bu durumda, toplam ödeme tutarı ile peşin fiyatı arasındaki fark, aktifleştirmeye izin verilen durumlar hariç, kredi dönemi boyunca faiz gideri olarak finansal tablolara alınmaktadır.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### Kiralamalar

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

#### *Kullanım Hakkı Varlığı*

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

- Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,
- Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

- Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve
- Kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

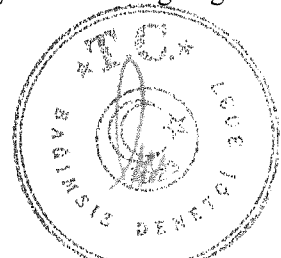
Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutar.

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

#### *Kira Yükümlülüğü*

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

- Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,
- Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,
- Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve
- Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Kiralamalar (Devamı)

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

- Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,
- Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve
- Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır.

Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımnî faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

- Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.
- Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması.

Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

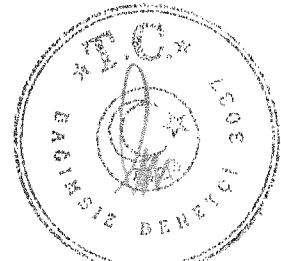
##### Kira Yükümlülüğü (Devamı)

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

- Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.
- Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Kiralamalar (Devamı)

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

- Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
- Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

##### Şirket - Kiralayan Olarak

Şirket'in kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralama değildir. Operasyonel kiralamalarda, kiralanılan varlıklar, bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda gelir tablosuna yansıtılır. Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Şirket, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, "Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat" standardını uygulayarak dağıtır.

##### Uzatma ve Sonlandırma Opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Kontratlar da yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı Şirket ve kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır.

Şirket, kiralama süresini söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları kontrata göre Şirket'in inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir.

##### İlişkili Taraflar

TMS 24, "İlişkili Tarafların Açıklamalarına İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı"; hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlar. İlişkili kuruluşlara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

Bu finansal tablolar açısından Şirket'in ortakları ve Şirket ile dolaylı sermaye ilişkisinde olan grup şirketleri ve yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticiler 'ilişkili taraflar' olarak tanımlanmaktadır.

##### Hisse Başına Kazanç/(Kayıp)

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç/(kayıp), net dönem karının/(zararının), dönem boyunca bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Şirketler, mevcut hissedarlara birikmiş karlardan hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kazanç/(kayıp) hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kazanç/kayıp hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.



# ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Yabancı Para İşlemleri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Türk Lirası ("TL")'na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

##### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

TMS 37, "Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardında belirtildiği üzere herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya taahhüde bağlı yükümlülüğün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Şirket söz konusu hususları ilgili finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlarında açıklamaktadır. Paranın zaman değerinin etkisinin önemli olduğu durumlarda, karşılık tutarı; yükümlülüğün yerine getirilmesi için gerekli olması beklenen nakit çıkışlarının bugünkü değeri olarak belirlenir.

Karşılıkların bugünkü değerlerine indirgenmesinde kullanılacak iskonto oranının belirlenmesinde, ilgili piyasalarda oluşan faiz oranı ile söz konusu yükümlülükle ilgili risk dikkate alınır. Koşullu varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

Faktoring alacakları ve diğer varlıkların tahsili mümkün olmayan ve/veya BDDK tarafından 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı T.C. Resmi Gazete'de Yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"e uygun olarak özel ve genel karşılık ayırır. Tebliğ'de, özel karşılık ve genel karşılıkların ayrılmasına ilişkin esaslar aşağıdaki şekilde belirlenmiştir:

Anapara, faiz veya her ikisinin tahsili vadesinden veya ödenmesi gereken tarihlerden itibaren;

- ✓ Doksan günden fazla geciken ancak yüz seksen günü geçmeyen alacakların en az %20'si oranında,
- ✓ Yüz seksen günü geçen, ancak bir yılı geçmeyen alacakların en az %50'si oranında,
- ✓ Bir yıldan fazla gecikmiş olan alacakların %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Ayrıca, anapara veya faiz ödemelerinin tahsilindeki gecikme yukarıda belirtilen süreleri geçmemiş olsa veya bunların tahsilinde herhangi bir gecikme bulunmasa dahi, şirketler alacak tutarları için borçlunun kredi değerliliğine ilişkin mevcut bütün verileri ve TMS'de belirtilen güvenilirlik ve ihtiyatlılık ilkelerini dikkate alarak, teminat tutarını hesaplamaya dâhil etmeksizin, belirleyecekleri oranlarda özel karşılık ayırabilirler. Şirketler, anapara, faiz veya her ikisinin tahsilinde gecikme olmayan veya doksan günden daha az gecikme olan alacaklardan doğması beklenen ancak miktarı kesin olarak belli olmayan zararların karşılanması amacıyla, genel olarak ve herhangi bir işlemle doğrudan ilgili olmaksızın karşılık ayırabilirler.

Şirketler, alacaklarına ilişkin teminatları, likiditesine göre dört gruba ayırarak sınıflandırır. Teminatların değerlendirilmiş tutarları alacak tutarından, dikkate alınma oranlarında indirilerek, özel karşılığa tabi alacak tutarı hesaplanır. Özel karşılıkların hesaplanmasında dikkate alınacak değerlendirilmiş teminat tutarı alacak miktarını aşamaz.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

## 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

#### Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler (Devamı)

Teminatların dikkate alınma oranları aşağıdaki gibidir:

Birinci grup teminatlar	100%
İkinci grup teminatlar	75%
Üçüncü grup teminatlar	50%
Dördüncü grup teminatlar	25%

#### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

##### Cari Vergi

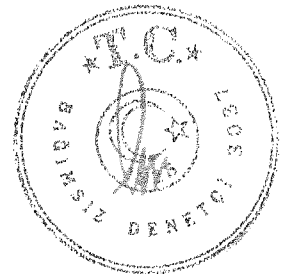
Cari yıl vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilen veya indirilebilen gelir veya gider kalemleri ile vergilendirilemeyen veya indirilemeyen kalemleri hariç tuttuğundan dolayı, kar veya zarar tablosunda belirtilen kardan farklılık gösterir.

##### Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi matrahında kullanılan değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi şerefiyenin ilk defa kayıtlara alınmasında, işletme birleşmesi olmayan işlemlerdeki ne mali ne de ticari karı veya zararı etkileyen varlık ve yükümlülüklerin ilk kayıtlara alınmasında, yakın bir gelecekte geri çevrilmesi muhtemel olmayan iştirakler ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarla ilgili farklarda kayıtlara alınmaz. Ertelenmiş vergi, raporlama tarihinde geçerli olan kanunlara dayanarak, geçici farkların geri çevrildiklerinde uygulanması beklenen vergi oranları ile hesaplanır.

Ertelenmiş vergi varlığı ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü, kanunen vergi varlıkları ve vergi yükümlülüklerinin mahsuplaştırılmasına ilişkin bir yasal hak olması ve vergilerin aynı mali otoriteye bağlı olması durumunda ve vergi varlıklarının elde edilmesi ve vergi yükümlülüklerinin yerine getirilmesinin eş zamanlı olması durumunda mahsuplaştırılabilmektedir.

Kullanılmamış mali zararlar, yatırım indirimi teşvikleri, vergi indirimleri ve indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte geçici farkların kullanılabilmesini sağlayacak vergilendirilebilir karların gerçekleşmesinin muhtemel olduğu ölçüde kayıtlara alınır. Ertelenmiş vergi varlığı her raporlama döneminde incelenir ve ilgili vergi avantajının gerçekleşme ihtimalinin muhtemel olmadığı kapsama kadar kayıtlı değeri indirilir.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (Devamı)

Şirket, uygulanan muhasebe politikaları ve değerlendirme esasları ile vergi mevzuatı uyarınca belirlenen vergiye esas değeri arasındaki geçici farkları için TMS 12 "Gelir Vergileri" standardı uyarınca ertelenmiş vergi hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.

Doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen varlıklarla ilgili ertelenmiş vergiler özkaynaklar hesap grubuyla ilişkilendirilmiştir ve bu grupta yer alan ilgili hesaplarla netleştirilmiştir.

##### Kıdem Tazminatı Karşılığı

Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket çalışanlarının emekliliğinden doğan ve Türk İş Kanunu'na göre hesaplanan muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerine indirgenmiş tutarına göre ayrılmaktadır. Çalışanlar tarafından hak edildikçe tahakkuk esasına göre hesaplanır ve finansal tablolarda muhasebeleştirilir. Yükümlülük tutarı devlet tarafından duyurulan kıdem tazminatı tavanı baz alınarak hesaplanmaktadır.

TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir. Dolayısıyla; Şirket'in muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri aşağıdaki tabloda yer alan varsayımlar kullanılarak hesaplanmıştır.

Temel varsayım, her yıllık hizmet için belirlenen tavan karşılığının enflasyon ile orantılı olarak artmasıdır. Böylece uygulanan iskonto oranı enflasyonun beklenen etkilerinden arındırılmış gerçek oranı gösterir. Şirket'in kıdem tazminatı karşılığı, kıdem tazminatı tavanı her altı ayda bir ayarlandığı için, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla geçerli olan (tam) 64.948,77 TL (31 Aralık 2024: (tam) 46.655,43 TL) üzerinden hesaplanmaktadır.

	<u>31 Aralık 2025</u>	<u>31 Aralık 2024</u>
Enflasyon Artış Oranı	25,50%	22,00%
Ortalama Faiz Oranı	28,00%	24,00%
Reel İskonto Oranı	1,99%	1,64%

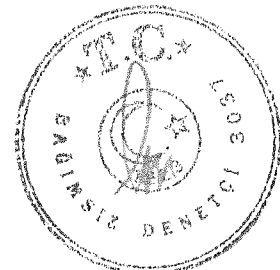
##### Kullanılmamış İzin Karşılığı

Türkiye'de geçerli İş Kanunu'na göre Şirket, iş sözleşmesinin, herhangi bir nedenle sona ermesi halinde çalışanlarının hak kazanıp da kullanmadığı yıllık izin sürelerine ait ücreti, sözleşmenin sona erdiği tarihteki ücreti üzerinden kendisine veya hak sahiplerine ödemekle yükümlüdür.

##### Sermaye Artışları ve Temettüleri

Mevcut ortaklardan olan sermaye artışları yıllık genel kurullarda onaylanıp tescil olunan nominal değerleri üzerinden muhasebeleştirilir.

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.



# ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Netleştirme

Finansal tablolara alınan tutarların netleştirilmesi için hukuki bir hakkın olduğunda ve finansal varlık ve finansal borcu netleştirmek suretiyle kapatma veya borcun ifası ile varlığın finansal tablolara alınmasını aynı zamanda yapma niyetinin olması söz konusu olduğunda finansal varlık ve borçlar netleştirilerek bilançoda net tutarları ile gösterilir.

##### Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dahil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence olduğunda finansal tablolara alınır. Devletten temin edilen feragat edilebilir borçlar, feragat koşullarının işletme tarafından yerine getirileceğine dair makul bir güvence oluşması durumunda devlet teşviki olarak kabul edilir. Şirket'in 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yararlandığı herhangi bir teşvik veya yardım bulunmamaktadır.

##### Nakit Akış Tablosu

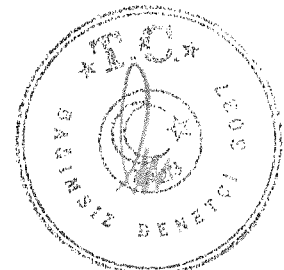
Nakit ve nakit benzerleri nakit ve banka mevduatlarını içermektedir. Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansal faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

##### Varlıklarda değer düşüklüğü

###### *Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü*

Şirket, ertelenmiş vergi varlıkları dışında kalan her bir varlık için her bir bilanço tarihinde, söz konusu varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklarda ise geri kazanılabilir tutar her bir bilanço tarihinde tahmin edilir. Varlığın geri kazanılabilir değeri, ilgili varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net rayiç değeri ile kullanım değerinin yüksek olanıdır.

Değer düşüklüğünün saptanması için varlıklar, nakit üreten birimler olarak en alt seviyede gruplandırılır. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satılması için gerekli olan giderler düşüldükten sonraki satış yoluyla geri elde edilecek tutardan yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Değer düşüklüğü kayıpları kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

##### Varlıklarda değer düşüklüğü (Devamı)

###### *Finansal varlıklarda değer düşüklüğü*

Şirket tüm finansal varlıkların değer düşüklüğü testi için her bir bilanço tarihinde aşağıdaki kriterleri göz önünde bulundurmaktadır:

- Borçlu tarafın önemli ölçüde finansal açıdan zorluk içinde olup olmaması,
- Anaparanın veya faizin ödenmemesi veya geç ödenmesi gibi sözleşme hükümlerine borçlu tarafın uymaması,
- Ekonomik veya yasal nedenlerden ötürü, borçlu olan tarafa herhangi bir imtiyazın tanınıp tanınmadığı,
- Borçlu olan tarafın finansal açıdan yeniden yapılandırmaya gitmesinin beklenmesi veya gitmesi,
- Bağımsız veriler kullanılarak, finansal varlıkların gelecekte Şirket'e sağlayacakları nakit akışlarında önemli düşüşlerin olup olmayacağı,

Şirket, finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili finansal varlık için değer düşüklüğü karşılığı ayırmakta olup bu değerlendirme her bir bilanço tarihi itibarıyla yapılmaktadır. Söz konusu karşılığın tutarı, ilgili finansal varlığın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve çeşitli güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ilgili finansal varlığın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak indirgenen değeridir.

##### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Bir muhasebe politikası değiştirildiğinde, finansal tablolarda sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin toplam düzeltme tutarı bir sonraki dönem birikmiş karlara alınır. Önceki dönemlere ilişkin diğer bilgiler de yeniden düzenlenir.

Muhasebe politikalarındaki değişikliklerin cari döneme, önceki dönemlere veya birbirini izleyen dönemlerin faaliyet sonuçlarına etkisi olduğunda; değişikliğin nedenleri, cari döneme ve önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarı, sunulandan daha önceki dönemlere ilişkin düzeltme tutarları ve karşılaştırmalı bilginin yeniden düzenlendiği ya da aşırı bir maliyet gerektirdiği için bu uygulamanın yapılmadığı kamuya açıklanır. Şirket muhasebe politikalarını bir önceki mali yıl ile tutarlı olarak uygulamıştır.

##### Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklik ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak düzeltilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir.

Finansal tabloların BDDK Muhasebe ve Finansal Raporlama Mevzuatı'na uygun olarak hazırlanması, yönetimin, politikaların uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar almasını, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temeli teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellenmenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT:3) ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ (Devamı)

Tahminlerin kullanıldığı başlıca alanlar aşağıdaki gibidir:

Not 4 – Nakit, nakit benzerleri ve Merkez Bankası

Not 6 – İtfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar (Net)

Not 8 – Maddi duran varlıklar

Not 9 – Maddi olmayan duran varlıklar

Not 10 – Vergi varlık ve yükümlülükleri

Not 16 – Karşılıklar

### Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder.

TMS 10, "Raporlama Döneminden (Bilanço Tarihinden) Sonraki Olaylara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", hükümleri uyarınca bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

### NOT:4) NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ

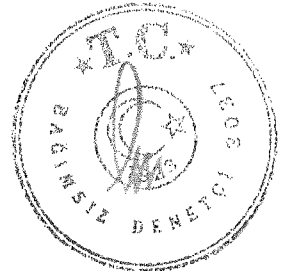
31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Nakit ve Nakit Benzerleri	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Kasa	3	-	11	-
Bankadaki nakit	22.370	-	4.056	-
<i>Vadesiz mevduatlar</i>	16	-	5	-
<i>Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatlar</i>	22.354	-	4.051	-
	<b>22.373</b>	-	<b>4.067</b>	-

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla nakit değerler içinde nakit para mevcudu ve banka mevduatları üzerinde herhangi bir blokaj bulunmamaktadır. (31 Aralık 2024: Bulunmamaktadır.)

### NOT:5) GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KÂR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2024: Yoktur.)



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT:6) FAKTORİNG ALACAKLARI

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, faktoring alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

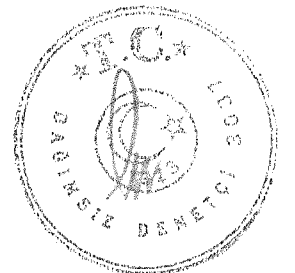
Faktoring Alacakları	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Yurt İçi Teminatlı Faktoring Alacakları	574.299	-	258.053	-
Yurt İçi Teminatlı Faktoring Alacaklarından Kazanılmamış Gelirler (-)	(50.537)	-	(18.787)	-
<b>İskontolu Faktoring Alacakları, (Net)</b>	<b>523.762</b>	-	<b>239.266</b>	-
Diğer Faktoring Alacakları (*)	1.937	-	3.123	-
Diğer Faktoring Alacaklarından Kazanılmamış Gelirler (-)	-	-	-	-
<b>Diğer Faktoring Alacakları, (Net) (*)</b>	<b>1.937</b>	-	<b>3.123</b>	-
	<b>525.699</b>	-	<b>242.389</b>	-

Faktoring alacakları etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilmiştir. Kazanılmamış faiz gelirleri faktoring alacaklarının vadeleri üzerinden hesaplanan peşin tahsil edilmiş gelirlerin ilgili finansal durum tablosu tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosuna intikal ettirilmemiş kısmını ifade etmektedir.

(\*) Diğer Faktoring Alacakları; Şirket'in faktoring sözleşmesi kapsamındaki vadesi geçen alacakların koşulları yeniden görüşülmüş ve ödeme vadeleri protokol ile yeniden düzenlenmiştir.

Özartaş Avize San. İhracat ve Tic. A.Ş. ile imzalanan 01.11.2022 tarihli ek protokole istinaden alacağın ödeme vadelerinde ödenmemesi sonucu 03.09.2024 tarihinde kalan 3.000 TL anapara borcu için yeniden ek protokol düzenlenmiş ve 20 taksitten oluşan bu protokolün en son taksit ödeme tarihi 03.05.2026 tarihi olarak belirlenmiştir. Rapor tarihi itibarıyla Özartaş Avize San. İhracat ve Tic. A.Ş.'ye ait 31 Aralık 2025 tarihli 1.937 TL bakiyenin 1.572 TL'si Bilanço sonrası dönemde Tasfiye Olunacak Alacaklar hesabına çekilmiş ve 1.572 TL bakiyenin 78 TL'si için karşılık ayrılmıştır. 31 Aralık 2025 tarihli mali tablolarda yer alan 1.937 TL için finansal tablolarda bu alacağa ilişkin özel ve/veya genel karşılık ayrılmamıştır.

Şirket'in 31.12.2025 tarihi itibarıyla 15.950 TL tutarındaki bir alacağı konkordato kapsamındadır. Şirket yönetimi Konkordato uygulamasının ilgili firmanın faaliyetlerinin sürdürülmesini teminen geçici bir uygulama olmasını dikkate alarak ilgili faktoring alacağı ile ilgili olarak 24 Aralık 2013 tarih ve 28861 sayılı T.C. Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik"e göre % 20 oranında olmak üzere 3.190 TL karşılık ayrılmıştır.



# ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:7) TAKİPTEKİ ALACAKLAR (Net)

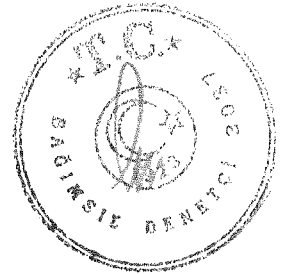
31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, takipteki faktoring alacaklarının ve karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Tasfiye Olunacak Alacaklar	18.360	-	9.200	-
Zarar Niteliğindeki Alacaklar	-	-	2.220	-
<b>Takipteki Alacaklar</b>	<b>18.360</b>		<b>11.420</b>	
<b>Özel Karşılıklar (-)</b>	<b>(4.188)</b>	-	<b>(3.330)</b>	-
<b>Takipteki Alacaklar (Net)</b>	<b>14.172</b>	-	<b>8.090</b>	-

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla takipteki alacaklar karşılığı hareketleri aşağıdaki gibidir:

Takipteki faktoring alacakları karşılığı hareketleri	1 Ocak - 31 Aralık 2025		1 Ocak - 31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Açılış bakiyesi	(3.330)	-	(2.793)	-
Dönem gideri ( <i>Not:23 Bakınız</i> )	(12.055)	-	(3.167)	-
İptal edilen karşılıklar( <i>Not:22 Bakınız</i> )	1.047	-	1.040	-
Bilanço dışı bırakılan karşılıklar	10.150	-	1.590	-
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>(4.188)</b>	-	<b>(3.330)</b>	-

Şirket alacaklarına ilişkin doğmuş veya doğması beklenen zararlarını, Şirket, 24 Aralık 2013 tarihli ve 28861 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik" esaslarına uygun olarak hesaplamakta ve muhasebeleştirilmektedir.



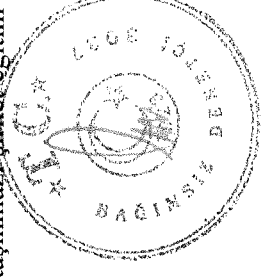
**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:8) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)**

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Bina(*)	Taştlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Kiralanan Taştlar (TFRS 16)	Kiralanan Gayrimenkuller (TFRS 16)	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	155	4.853	4.599	1.206	3.892	2.689	17.394
Alımlar	7.750	1.171	1.706	17	-	1.234	11.878
Değerlemeler	-	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-	-	(3.417)	-	(3.417)
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>7.905</b>	<b>6.024</b>	<b>6.305</b>	<b>1.223</b>	<b>475</b>	<b>3.923</b>	<b>25.855</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>							
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(461)	(1.085)	(473)	(3.344)	(1.451)	(6.814)
Dönem gideri	(158)	(1.142)	(1.060)	(177)	(548)	(1.013)	(4.098)
Değer düşüş karşılığı	-	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	-	-	-	3.417	-	3.417
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(158)</b>	<b>(1.603)</b>	<b>(2.145)</b>	<b>(650)</b>	<b>(475)</b>	<b>(2.464)</b>	<b>(7.495)</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>7.747</b>	<b>4.421</b>	<b>4.160</b>	<b>573</b>	<b>-</b>	<b>1.459</b>	<b>18.360</b>

(\*) Şirket yönetimin 27.12.2024 tarihinde aldığı karar doğrultusunda, mülkiyeti Acar Turizm A.Ş. isimli şirkete ait, Muğla ili, Bodrum ilçesi, Geriş Köyü, Yaka Mevkii, 960 Parsel (Yeni Parsel No 103 Ada, 1 Parsel), 1/25 Arsa Paylı, D Blok, Bodrum, 6 numaralı bağımsız bölüm taşınmazı şirket eğitim ve arşiv hizmetlerinde kullanılmak üzere 02.01.2025 tarihinde KDV Dahil 7.750 TL bedelle satın almıştır.



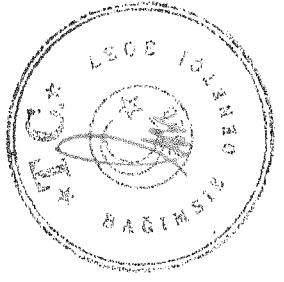
**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**

**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:8) MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net) (Devamı)**

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

Maliyet Değeri	Bina	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Kiralanan Taşıtlar (TFRS 16)	Kiralanan Gayrimenkuller (TFRS 16)	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	-	30	2.386	554	2.078	2.340	7.388
Alımlar	155	4.855	2.566	652	3.417	349	11.994
Değerlemeler	-	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	(32)	(353)	-	(1.603)	-	(1.988)
<b>31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>155</b>	<b>4.853</b>	<b>4.599</b>	<b>1.206</b>	<b>3.892</b>	<b>2.689</b>	<b>17.394</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>							
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	-	(30)	(710)	(361)	(1.323)	(842)	(3.266)
Dönem gideri	-	(461)	(728)	(112)	(2.264)	(609)	(4.174)
Değer düşüş karşılığı	-	-	-	-	-	-	-
Transferler	-	-	-	-	-	-	-
Çıkışlar	-	30	353	-	243	-	626
<b>31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(461)</b>	<b>(1.085)</b>	<b>(473)</b>	<b>(3.344)</b>	<b>(1.451)</b>	<b>(6.814)</b>
<b>31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>155</b>	<b>4.392</b>	<b>3.514</b>	<b>733</b>	<b>548</b>	<b>1.238</b>	<b>10.580</b>



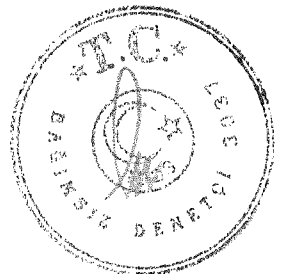
**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:9) MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, maddi olmayan duran varlıklar bilgisayar yazılımı lisans haklarından oluşmakla birlikte detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>Haklar</b>
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	3.390
Alımlar	115
Çıkışlar	-
Transferler	-
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>3.505</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>	
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	(928)
Dönem gideri	(659)
Çıkışlar	-
Transferler	-
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(1.587)</b>
<b>31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>1.918</b>
<b>Maliyet Değeri</b>	
<b>Haklar</b>	
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	3.028
Alımlar	362
Çıkışlar	-
Transferler	-
<b>31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>3.390</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>	
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	(314)
Dönem gideri	(614)
Çıkışlar	-
Transferler	-
<b>31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(928)</b>
<b>31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>2.462</b>



**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:10) CARİ DÖNEM VERGİ VARLIĞI VE CARİ DÖNEM VERGİ BORCU (Devamı)**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, vergi varlığı ve vergi borcunun detayı aşağıdaki gibidir:

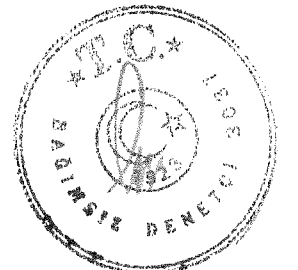
	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
<i>Cari vergi yükümlülüğü:</i>		
Cari vergi borcu	13.501	9.803
Eksi: Cari dönem vergi varlığı (*)	(10.195)	(8.299)
<b>Ödenecek/(İade Alınacak) Kurumlar Vergisi</b>	<b>3.306</b>	<b>1.504</b>

(\*) Cari dönem içinde peşin ödenen geçici vergiler ile mahsup edilecek tevkifat tutarları olup, cari yıla ait kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilecektir.

**NOT:11) ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU**

Şirket ertelenen gelir vergisi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinde Raporlama Standartları ve Vergi Usul Kanunu arasındaki farklı değerlendirmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Kümülatif geçici farklar 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla hesaplanan gelecek dönemlerde beklenen vergi oranlarını esas alarak bunlara ilişkin ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri aşağıdadır:

	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>	
	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi (Yükümlülüğü) /Varlığı</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi (Yükümlülüğü)/ Varlığı</b>
TFRS 16 Kullanım Hakkı Düzeltilmesi	59	18	215	65
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Düzeltmeleri	(2.785)	(836)	(2.986)	(896)
Kazanılmamış Faktoring Faiz ve Komisyon Geliri (Net)	52.916	15.875	19.588	5.877
Kıdem Tazminatı Karşılığı	1.185	355	803	241
İzin Karşılığı	678	203	486	146
Dava Karşılığı	660	198	839	252
Re Faktoring Faiz Gideri	(14.373)	(4.312)	(6.019)	(1.807)
<b>Toplam</b>	<b>38.340</b>	<b>11.501</b>	<b>12.926</b>	<b>3.878</b>
	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>	
Ertelenen Vergi Yükümlülükleri	(5.148)		(2.701)	
Ertelenen Vergi Varlıkları	16.649		6.579	
<b>Ertelenen Vergi Varlıkları (Net)</b>	<b>11.501</b>		<b>3.878</b>	



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:11) ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / ERTELENMİŞ VERGİ BORCU (Devamı)

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gelecek dönemlerde gerçekleşecek geçici farklar üzerinden bilanço metoduna göre hesaplanan ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran %30'dir.

<b>Ertelenmiş Vergi (Varlığı) / Yükümlülüğü Hareketleri:</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2024</b>
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	3.878	2.326
Öz kaynak altında muhasebeleştirilen	144	(65)
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	7.479	1.617
<b>31 Aralık itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>11.501</b>	<b>3.878</b>

#### NOT:12) DİĞER AKTİFLER

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

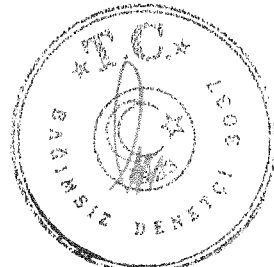
<b>DİĞER AKTİFLER</b>	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>	
	TP	YP	TP	YP
Factoring BSMV Alacakları	4.428	-	1.730	-
Diğer Factoring Alacakları (*)	3.750	-	3.750	-
İş Avansları	654	-	1.102	-
Gelecek Aylara Ait Giderler	1.693	-	1.541	-
Muhtelif Alacaklar	485	-	1.105	-
	<b>11.010</b>	<b>-</b>	<b>9.228</b>	<b>-</b>

(\*) Acar Factoring A.Ş. ile Odea Bank A.Ş. (Bank Audi) arasında imzalanan 03/10/2017 tarihli Temlik Sözleşmesi'ne istinaden, Acar Factoring A.Ş. tarafından temliknamede belirtilen muhataplar lehine açılan kredilerden doğmuş veya doğacak alacakların ve fer'ilerinin tamamının, muhataplar hakkında sürdürülen icra takiplerinin takip hakları, tüm teminatları ile birlikte Odea Bank A.Ş.'ye 5.750 TL karşılığı devir ve temlik etmiştir. Temlik bedelinin 2.000 TL tutarı temlik tarihinde tahsilatı gerçekleşmiş olup, kalan 3.750 TL bakiye tutar temlik sözleşmesinin 1.2. maddesi kapsamında tahsili gerçekleşecektir. Odea Bank A.Ş.'den olan 3.750 TL alacağın tahsili için yasal süreç başlatılmış olup, şirket avukatından alınan görüşe istinaden 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla finansal tablolarda bu alacak için özel ve/veya genel karşılık ayrılmamıştır.

#### NOT:13) ALINAN KREDİLER

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, alınan krediler detayı aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>	
	TP	YP	TP	YP
Banka Kredileri	223.052	-	79.994	-
Re-Factoring Borçları (*)	241.800	-	79.731	-
	<b>464.852</b>	<b>-</b>	<b>159.725</b>	<b>-</b>



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:13) ALINAN KREDİLER (Devamı)

Krediler, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden muhasebeleştirilmiştir.

Döviz Cinsi	Faiz Oranı (%)	Vade	31 Aralık 2025
TL	%46,50-%47,00	31.12.2025	50.000
TL	%42,6050	25.05.2026	8.000
TL	%43,65-%46,00	23.02.2026	27.813
TL	%47,00	11.02.2026	7.000
TL	%46,00	6.02.2026	10.000
TL	%41,9550-%47,00	2.02.2026	20.450
TL	%46,00	27.01.2026	7.500
TL	%46,00	21.01.2026	7.500
TL	%47,00	16.01.2026	5.500
TL	%41,0550-%46,00	6.01.2026	41.237
TL	%47,00-%48,00	5.01.2026	15.000
TL	%41,4050-%47,00	2.01.2026	17.500
Kredi faiz reeskontu			5.552
<b>Toplam</b>			<b>223.052</b>

Döviz Cinsi	Faiz Oranı (%)	Vade	31 Aralık 2024
TL	%50,00	3.03.2025	5.000
TL	%55,00	3.01.2025	8.000
TL	%48,15-%59,00	2.01.2025	31.500
TL	%48,50	2.04.2025	8.000
TL	%55,00	17.01.2025	7.500
TL	%57,00	29.09.2025	2.000
TL	%55,00	6.01.2025	14.500
Kredi faiz reeskontu			3.494
<b>Toplam</b>			<b>79.994</b>

(\*) Re-Faktoring borçları; müşterilerden temlik alınan faturaların başka faktoring şirketlerine temlik edilmesinden kaynaklanmaktadır. Temlik edilen faturanın ödenmemesi halinde temliği yapan faktoring şirketinin sorumluluğu devam etmektedir.

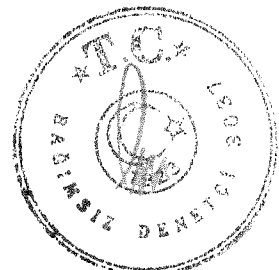
#### NOT:14) FAKTORİNG BORÇLARI

Yoktur. (31 Aralık 2024: Yoktur.)

#### NOT:15) KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

Kiralama İşlemlerinden Borçlar	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Kiralama İşlemlerinden Yükümlülükler	2.154	-	2.982	-
Ertelenmiş Kiralama Faiz Giderleri (-)	(635)	-	(981)	-
	<b>1.519</b>	<b>-</b>	<b>2.001</b>	<b>-</b>



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:15) KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, kiralama borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kiralama İşlemlerinden Borçlar	Asgari kira ödemeleri			
	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
<b>Taşıtlar</b>				
Bir yıl içinde	16	-	703	-
1 - 5 yıl arasında	-	-	16	-
<b>Binalar</b>				
Bir yıl içinde	2.031	-	1.297	-
1 - 5 yıl arasında	107	-	966	-
	<b>2.154</b>	<b>-</b>	<b>2.982</b>	<b>-</b>
(Eksi): Geleceğe ait finansal giderler	(635)	-	(981)	-
<b>Kiralama yükümlülüğünün bugünkü değeri</b>	<b>1.519</b>	<b>-</b>	<b>2.001</b>	<b>-</b>

#### NOT:16) KARŞILIKLAR

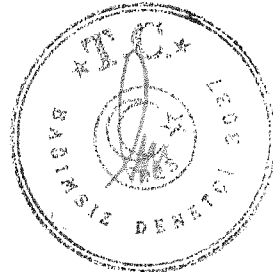
31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı	1.862	-	1.288	-
- Kıdem tazminatı karşılığı	1.185	-	803	-
- Kullanılmayan izin karşılığı	677	-	485	-
Dava Karşılığı	660	-	843	-
	<b>2.522</b>	<b>-</b>	<b>2.131</b>	<b>-</b>

Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı kıdem tazminatı karşılığından ve yıllık izin karşılığından oluşmaktadır. Kıdem tazminatı aşağıdaki açıklamalar çerçevesinde ayrılmaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı Şirket'in, Türk İş Kanunu uyarınca personelin emekliye ayrılmasından doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının bugünkü değerini ifade eder. Tanımlanmış sosyal yardım yükümlülüğünün bugünkü değeri ile ilgili ayrılan karşılık öngörülen yükümlülük yöntemi kullanılarak hesaplanır. Tüm aktüeryal karlar ve zararlar diğer kapsamlı gelirler olarak öz kaynaklarda muhasebeleştirilir. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla (tam) 64.948,77 TL ile sınırlandırılmıştır (31 Aralık 2024: (tam) 46.655,43 TL).

TFRS, belirli fayda planları dahilinde muhtemel tazminat yükümlülüğünün tahmin edilebilmesi için aktüer değerlendirme öngörülerinin geliştirilmesini gerektirir. Mali tablolarda, Şirket öngörülen yükümlülük yöntemini uygulayarak ve geçmiş yıllardaki deneyimlerine dayanarak, hizmet süresini sonlandırdığı tarih itibarıyla kıdem tazminatı almaya hak kazananları temel olarak bir yükümlülük hesaplamaktadır.

Bu karşılık, gelecekte çalışanların emekliliklerinden doğacak muhtemel yükümlülüklerin bugünkü değerinin tahmin edilmesiyle bulunmaktadır. TMS - 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı", şirketlerin istatistiksel değerlendirme yöntemleri kullanarak olası yükümlülüklerinin bugünkü değerinin hesaplanmasını öngörmektedir.



**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ****BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ****1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:16) KARŞILIKLAR (Devamı)**

Yıl içerisinde kıdem tazminatı karşılığı hareketleri:

<b>Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu:</b>	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>	
	TP	YP	TP	YP
1 Ocak itibariyle karşılık	803	-	982	-
Döneme ilişkin karşılık	507	-	231	-
Faiz maliyeti	193	-	119	-
Aktüeryal kazanç/kayıp	482	-	(216)	-
Karşılık İptali (-)	(800)	-	(313)	-
<b>31 Aralık itibariyle karşılık</b>	<b>1.185</b>	<b>-</b>	<b>803</b>	<b>-</b>

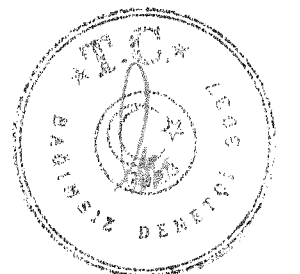
Yıl içerisinde yıllık izin karşılığı hareketleri:

<b>İzin karşılığı hareket tablosu:</b>	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>	
	TP	YP	TP	YP
1 Ocak itibariyle karşılık	485	-	277	-
Döneme ilişkin karşılık	987	-	482	-
Karşılık İptali (-)	(795)	-	(274)	-
<b>31 Aralık itibariyle karşılık</b>	<b>677</b>	<b>-</b>	<b>485</b>	<b>-</b>

**NOT:17) DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, diğer yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

<b>Diğer Yükümlülükler</b>	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>	
	TP	YP	TP	YP
Kazanılmamış Komisyon ve Masraflar	2.379	-	802	-
Ödenecek Gelir Vergisi Kesintileri	1.672	-	1.049	-
Ödenecek BSMV	1.951	-	639	-
Ödenecek Damga Vergisi	39	-	23	-
Ödenecek Sosyal Güvenlik Primleri	1.085	-	572	-
Satıcılara Borçlar	900	-	391	-
Personele Borçlar	7	-	53	-
Diğer	76	-	2	-
<b>8.109</b>	<b>-</b>	<b>3.531</b>	<b>-</b>	



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:18) ÖZKAYNAKLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla öz kaynakların detayı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	31 Aralık		31 Aralık	
		2025	%	2024	
Abdullah ACAR	88,06	81.549	88,06	81.549	
Acar Holding A.Ş.	4,21	3.896	4,21	3.896	
Acar Turizm A.Ş.	2,63	2.436	2,63	2.436	
Hüseyin Cemal ACAR	4,06	3.756	4,06	3.756	
Acar Yapı İnş. Ve San. A.Ş.	0,97	903	0,97	903	
Mine ACAR	1,00<	64	1,00<	64	
Abdulkadir Tuncay BORA	1,00<	-	1,00<	-	
Müjdat ECE	1,00<	-	1,00<	-	
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>100</b>	<b>92.604</b>	<b>100</b>	<b>92.604</b>	

Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	(1.038)	(700)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
Kâr Yedekleri	19.898	2.881
Geçmiş Yıllar Kar veya Zarar	-	-
Kâr veya Zarar	13.261	17.017
<b>Özkaynaklar</b>	<b>124.725</b>	<b>111.802</b>

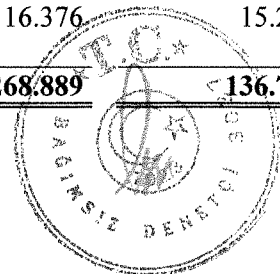
Şirket'in ödenmiş sermayesi 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla 92.604 TL olup beheri (tam) 1 TL olan (tam) 92.603.655 adet paydan oluşmaktadır. (31 Aralık 2024: 92.604 TL)

Kar Yedekleri; Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, Şirket'in ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. Kar yedekleri, finansal tabloların Yönetim Kurulu tarafından onaylanmasının ardından ayrılmaktadır.

#### NOT:19) ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2025	1 Ocak-31 Aralık 2024
Factoring Alacaklarından Alınan Faizler	252.513	121.444
Factoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar	16.376	15.271
<b>Toplam</b>	<b>268.889</b>	<b>136.715</b>



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:20) FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-31</u> <u>Aralık 2025</u>	<u>1 Ocak-31</u> <u>Aralık 2024</u>
Kredi Faiz Maliyeti	(61.118)	(16.661)
Factoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler	(90.376)	(42.459)
Kıdem Tazminatı Faiz Maliyeti	(193)	(119)
Kiralama İşlemlerine İlişkin Faiz Maliyeti	(1.095)	(1.068)
Verilen Ücret ve Komisyonlar	(8.855)	(2.973)
<b>Toplam</b>	<b>(161.637)</b>	<b>(63.280)</b>

#### NOT:21) ESAS FAALİYET GİDERLERİ

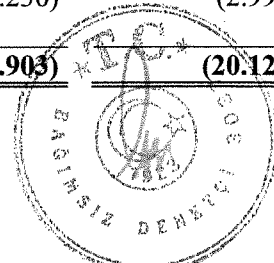
31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	<u>1 Ocak-31</u> <u>Aralık 2025</u>	<u>1 Ocak-31</u> <u>Aralık 2024</u>
Personel Ücret Giderleri	(54.591)	(30.118)
Kıdem Tazminatı Karşılığı(**)	(507)	(607)
Genel İşletme Giderleri (*)	(27.903)	(20.122)
Diğer	-	-
	<b>(83.001)</b>	<b>(50.847)</b>

(\*\*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 607 TL bakiyenin 376 TL'si Müjdat Ece'ye ilişkin dava karşılığının kıdeme konu tutarıdır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde genel işletme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<u>(*Genel İşletme Giderlerinin Detayı)</u>	<u>1 Ocak-31</u> <u>31 Aralık 2025</u>	<u>1 Ocak-31</u> <u>31 Aralık 2024</u>
Vergi, Resim ve Harç	(1.676)	(1.168)
Hizmet, Müşavirlik vb. Giderleri	(5.416)	(5.483)
Aidat Giderleri	(853)	(443)
Amortisman Giderleri	(4.757)	(4.788)
Yıllık İzin Karşılığı	(987)	(482)
Araç Giderleri (Yakıt,HGS,Sigorta,Bakım Onarım vb.)	(5.996)	(2.828)
KKEG	(595)	(348)
Veri Paylaşım Giderleri	(1.298)	(658)
Temsil Ağırlama Giderleri	(1.089)	(933)
Diğer	(5.236)	(2.991)
	<b>(27.903)</b>	<b>(20.122)</b>



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT:22) DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

<u>Diğer Faaliyet Gelirleri</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2025</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2024</u>
Bankadan Alınan Faiz Gelirleri	5.994	4.328
Menkul Değerlerden Alınan Faizler	-	-
Kambiyo İşlemleri Karı	-	-
Diğer (*)	1.093	1.454
	<u>7.087</u>	<u>5.782</u>

<u>(*) Diğer Faaliyet Gelirlerinin Diğer Kalemi Detayı</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2025</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2024</u>
Özel Karşılık İptali	1.047	1.040
Sabit Kıymet Satış Geliri	-	365
Diğer	46	49
	<u>1.093</u>	<u>1.454</u>

### NOT:23) ÖZEL KARŞILIKLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde takipteki alacaklara ilişkin karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

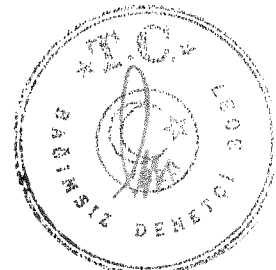
<u>Karşılıklar</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2025</u>	<u>1 Ocak- 31 Aralık 2024</u>
Özel Karşılıklar	(12.055)	(3.167)
	<u>(12.055)</u>	<u>(3.167)</u>

### NOT:24) VERGİ KARŞILIĞI

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla uygulanan kurumlar vergisi oranı %30'dir (31 Aralık 2024: %30).

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (31 Aralık 2024: %30).

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarına (temettü) stopaj uygulanmaz. Bunların dışında kalanlara yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.



# ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:24) VERGİ KARŞILIĞI (Devamı)

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait gelir tablosunda yer alan vergi giderleri aşağıda özetlenmiştir:

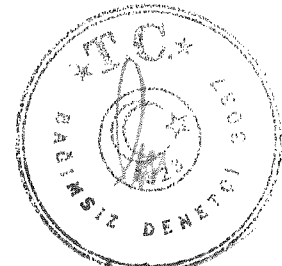
	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
<i>Gelir tablosundaki vergi karşılığı:</i>		
Cari Vergi Karşılığı	(13.501)	(9.803)
Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)	-	-
Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)	7.479	1.617
<b>Toplam Vergi Karşılığı</b>	<b>(6.022)</b>	<b>(8.186)</b>
	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
<i>Cari vergi yükümlülüğü:</i>		
Cari vergi karşılığı (-)	13.501	9.803
Cari dönem vergi varlığı	(10.195)	(8.299)
<b>(Ödenecek) / İade Alınacak Kurumlar Vergisi</b>	<b>3.306</b>	<b>1.504</b>

#### NOT:25) HİSSE BAŞINA KAZANÇ

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde hisse başına kazanç hesaplaması aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
<b>Hisse başına kazanç</b>		
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı (tam değeri)	77.786.622	77.786.622
Şirket hissedarlarına ait net dönem karı	13.261	17.017
<b>Sürdürülen faaliyetlerden elde edilen hisse başına kazanç (tam değeri)</b>	<b>0,17 TL</b>	<b>0,22 TL</b>

Rapor tarihi itibarıyla Şirket Yönetim Kurulu Ortaklar Genel Kurulu Toplantısına sunulacak 2025 yılı karı ile ilgili kar dağıtım önerisi ile ilgili karar almadığından kar payı oranı ve tutarı kesinleşmemiştir.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:26) İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Şirket'in ilişkili tarafları, şirket ortakları, üst düzey yöneticileri ve şirket hakim ortağının kontrolündeki diğer şirketler olmaktadır.

İlişkili taraf şirketler aşağıdaki gibidir.

- Acar Holding A.Ş.
- Acar Reklam Hizmetleri A.Ş.
- Acar Turizm Anonim Şirketi
- Acar Menkul Değerler Anonim Şirketi
- Acar Yapı İnşaat Anonim Şirketi
- Özartaş Avize Sanayi İhracat ve Ticaret A.Ş.

Şirket faaliyetlerinde kullanılan merkez için Acar Holding A.Ş.'ne 2025 yılında 1.152 TL işyeri kirası ile 1.241 TL masraf yansıtma ve masraf gider katılım payı ödemesi yapılmıştır.(31 Aralık 2024 : Şirket faaliyetlerinde kullanılan merkez için Acar Holding A.Ş.'ne 2024 yılında 846 TL ve yaz dönemi sezonluk kiralama için Acar Turizm A.Ş.'ye 220 TL işyeri kirası ile 610 TL masraf gider katılım payı ödemesi yapılmıştır.)

Acar Turizm A.Ş.'ye ait, Muğla ili, Bodrum ilçesi, Geriş Köyü, Yaka Mevkii, 960 Parsel (Yeni Parsel No 103 Ada, 1 Parsel), 1/25 Arsa Paylı, D Blok, Bodrum, 6 numaralı bağımsız bölüm taşınmazı şirket eğitim ve arşiv hizmetlerinde kullanılmak üzere 02.01.2025 tarihinde KDV ve Masraflar Dahil 7.750 TL bedelle satın almıştır.

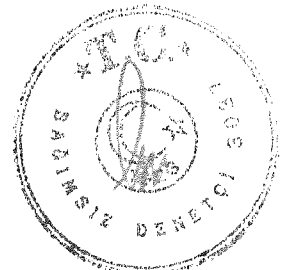
Acar Menkul Değerler Anonim Şirketi'ne ilave fon kullandırımı için 201 TL diğer faiz geliri elde edilmiştir.

Özartaş Avize San. İhracat ve Tic. A.Ş. ile imzalanan 01.11.2022 tarihli ek protokole istinaden alacağın ödeme vadelerinde ödenmemesi sonucu 03.09.2024 tarihinde kalan 3.000 TL anapara borcu için yeniden ek protokol düzenlenmiş ve 20 taksitten oluşan bu protokolün en son taksit ödeme tarihi 03.05.2026 tarihi olarak belirlenmiştir. Rapor tarihi itibarıyla Özartaş Avize San. İhracat ve Tic. A.Ş.'ye ait 31 Aralık 2025 tarihli 1.937 TL bakiyenin 1.572 TL'si Bilanço sonrası dönemde Tasfiye Olunacak Alacaklar hesabına çekilmiş ve 1.572 TL bakiyenin 78 TL'si için karşılık ayrılmıştır. 8 Nisan 2026 tarihi itibarıyla güncel bakiye 1.371 TL'dir.

Özartaş Avize Sanayi İhracat ve Ticaret A.Ş.'den olan protokol kapsamındaki alacak tutarı için 2025 yılında 1.199 TL, vadesinde ödenmeyen taksitler için 351 TL ilave vade farkı faizi olmak üzere toplam 1.550 TL faiz geliri elde edilmiştir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirketin ilişkili taraflara olan ödeme süresi geçmiş borçları ve alacakları yoktur.

31 Aralık 2025 tarihinde sona eren yıl içerisinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin brüt toplam tutarı 16.224 TL'dir. Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarı 3.028 TL'dir. (31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıl içerisinde üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin brüt toplam tutarı 8.266 TL'dir. Verilen ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri ile aynı ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatların toplam tutarı 1.670 TL'dir.)



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:27) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Alınan Teminatlar:

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirketin faktoring alacakları için aldığı aktifte yer almayan teminatları:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Teminat Çek / Senetleri	13.560	-	93.010	-
İpotekler	6.550	-	8.050	-
Kefaletler	7.888.980	-	3.516.350	-
	<b>7.909.090</b>	<b>-</b>	<b>3.617.410</b>	<b>-</b>

#### NOT:27) KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### Verilen Teminatlar:

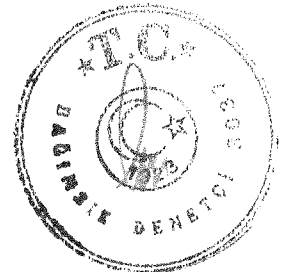
31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirketin yabancı kaynaklar için verilen pasifte yer almayan teminatları:

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Teminat Mektupları	500.000	-	150.000	-
	<b>500.000</b>	<b>-</b>	<b>150.000</b>	<b>-</b>

##### Devam eden davalar:

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla, Şirketin aleyhine açılan ve devam eden davalar için finansal tablolarda raporlananlar dışında, şirket yönetimi tarafından bu davalara ilişkin herhangi bir zarar ya da kayıp olmayacağı öngörülmektedir.

İnceleme döneminde şirket yöneticilerinden alınan beyanlara göre; yukarıdaki yükümlülükler haricinde pasifte yer almayan, Şirket Ortakları ile Not 27’te detayı verilen ilişkili taraflar Lehine Verilen Garanti, Taahhüt, Kefalet , İpotek, Aval, Ciro gibi yükümlülükler ve yabancı kaynaklar için verilen yukarıda belirtilenler dışında pasifte yer almayan İpotek, Kefalet ve Teminatlar yoktur.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### **NOT:28) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ**

Şirket faaliyetleri sırasında aşağıdaki çeşitli risklere maruz kalmaktadır:

- ✓ Kredi Riski
- ✓ Likidite Riski
- ✓ Piyasa Riski

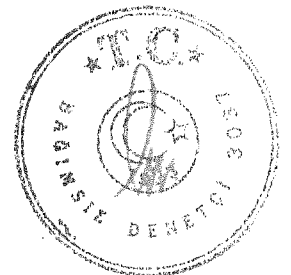
Şirket Yönetim Kurulu, Şirket'in risk yönetimi çerçevesinin kurulmasından ve gözetiminden genel olarak sorumluluk sahibidir. Şirket'in risk yönetimi politikaları Şirket'in maruz kalabileceği riskleri belirlemek ve maruz kalabileceği riskleri analiz etmek için oluşturulmuştur. Risk yönetimi politikalarının amacı Şirket'in riskleri için uygun risk limit kontrolleri oluşturmak, riskleri izlemek ve limitlere bağlı kalmaktır. Şirket çeşitli eğitim ve yönetim standartları ve süreçleri yoluyla, disiplinli ve yapıcı bir kontrol ortamı yaratarak, tüm çalışanların rollerini ve sorumluluklarını anlamasına yardımcı olmaktadır.

#### **Kredi riski:**

Şirket faktoring işlemlerinden dolayı kredi riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in Kredi İzleme ve Krediler departmanları kredi riskinin yönetiminden sorumludur. Şirket finansal varlıkları için belirli miktarda teminat talep etmektedir. Kredi risk yönetiminde ağırlıklı olarak kredi tahsis öncesi ve kredi izleme öncesi yöntemler geliştirilmiş olup yönetimin mevcut bir kredi politikası vardır ve kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Kredi tahsis kısıtlarını taşımayan firmalar ile kredi ilişkisi başlatılmamaktadır.

Kredi komitesi yetkilerine göre talep edilen tüm kredi teklifleri değerlendirilmektedir. Bununla birlikte tahsis edilmiş kredilerin izlemesine yönelik olarak erken uyarı sistemleri geliştirilmiş olup dönemler itibari ile ilgili çalışmalar ve müşteri kredibilitesi ölçümlemesi de yapılmaktadır. Şirket tüm faktoring alacakları ile olarak istihbarat çalışması yaparak kredileri değerlendirmektedir. Şirket'in tüm kredi kararları kredi komitesince alınmakta ve olumlu karar olması halinde kredi kullanılmaktadır.

Bilanço tarihi itibarıyla Şirket'in kredi riski çeşitli sektörlerle ve firmalara dağılmıştır. 31.12.2025 tarihi itibarıyla toplam 574.299 TL tutarındaki faktoring alacağının % 31'i inşaat, % 31'i imalat, % 26'sı toptan ve perakende ticaret, % 6'sı taşımacılık sektöründeki alacaklardan kaynaklanmaktadır. 574.299 TL faktoring alacağı içerisinde en büyük 10 müşterinin payı % 30, ilk 20 müşterinin payı % 44'dür.

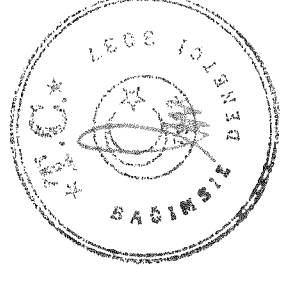


**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:28) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kredi ve alacak riski detayları aşağıdaki gibidir:

	Alacaklar				Bankalardaki mevduat	Diğer
	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar			
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski(A+B+C+D+E)</b>						
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	539.871	-	11.010	22.370	--
A. Vadesi geçmiş/değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	525.699	-	11.010	22.370	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	14.172	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	18.360	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(4.188)	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer in teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

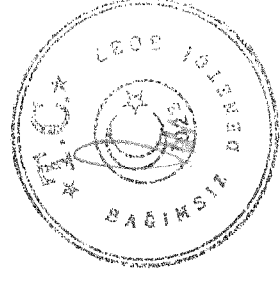


**ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ**  
**BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ**  
**1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**  
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

**NOT:28) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

31 Aralık 2024

	Alacaklar					
	Ticari alacaklar			Diğer alacaklar		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki mevduat	Diğer
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski(A+B+C+D+E)</b>	-	250.479	-	9.228	4.056	--
- Azami riskin teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş/değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	242.389	-	9.228	4.056	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	8.090	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	11.420	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(3.330)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-



# ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

## BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:28) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Likidite riski:

Fonlama riski olarak da adlandırılan likidite riski, bir işletmenin finansal araçlara ilişkin taahhütlerini yerine getirmek için fon temininde güçlüklerle karşılaşma riskini ifade eder. Bu risk, bir finansal varlığı makul değerine yakın olarak hızlı bir şekilde nakde veya likit bir varlığa çevirememekten kaynaklanabilir. Şirket aktif ve pasiflerinin vade dağılımını dengede tutarak ve finansal kuruluşlar aracılığıyla fonlama ihtiyacını karşılayarak likidite riskini yönetmektedir.

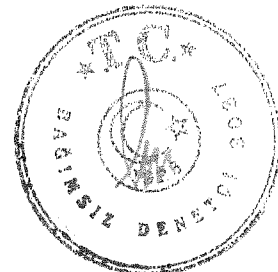
Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir. Şirketin yükümlülükleri üzerinden ödenecek faizlerinin de dahil edildiği yükümlülüklerinin, kalan vadelerine göre dağılımı aşağıda açıklanmıştır:

31 Aralık 2025		Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	3 Aydan	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılda	
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	(I+II+III+IV)	Kısa (I)	Arası (II)	Arası (III)	Uzun (IV)	Dağıtılamayan
<b>Finansal Yükümlülükler</b>							
Alınan Krediler	464.852	464.852	420.521	44.331	-	-	-
Tahvil İhraçları	-	-	-	-	-	-	-
Kiralama Yükümlülükleri	1.519	1.519	473	960	86	-	-
Factoring Borçları	-	-	-	-	-	-	-
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	8.109	8.109	8.109	-	-	-	-
<b>Toplam Yükümlülük</b>	<b>474.480</b>	<b>474.480</b>	<b>429.103</b>	<b>45.291</b>	<b>86</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2024		Sözleşme Uyarınca Nakit Çıkışlar Toplamı	3 Aydan	3-12 Ay	1-5 Yıl	5 Yılda	
Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	(I+II+III+IV)	Kısa (I)	Arası (II)	Arası (III)	Uzun (IV)	Dağıtılamayan
<b>Finansal Yükümlülükler</b>							
Alınan Krediler	159.725	159.725	132.464	27.261	-	-	-
Tahvil İhraçları	-	-	-	-	-	-	-
Kiralama Yükümlülükleri	2.001	2.001	366	906	729	-	-
Factoring Borçları	-	-	-	-	-	-	-
İlişkili Tarafalara Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler	3.531	3.531	3.531	-	-	-	-
<b>Toplam Yükümlülük</b>	<b>165.257</b>	<b>165.257</b>	<b>136.361</b>	<b>28.167</b>	<b>729</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

##### Piyasa riski:

Tüm alım satım amaçlı finansal araçlar piyasa riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu risk, piyasadaki fiyat değişimlerinin finansal varlığın değerini düşürmesi riski şeklinde ifade edilebilir. Bütün finansal araçlar gerçeğe uygun değerle kaydedilir ve piyasadaki fiyat değişimleri ticari geliri etkilemektedir. Şirket alım satım amaçlı araçlar kullanarak değişen piyasa koşullarına göre kendisini koruma altına almaktadır. Piyasa riski Şirket üst yönetiminin belirlediği limitlerde, risk önleyici pozisyonlar alınarak yönetilmektedir.



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

### NOT:28) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

#### Piyasa riski (Devamı)

##### *Döviz kuru riski*

Şirket, yabancı para birimleri ile gerçekleştirdiği işlemlerden (faktoring faaliyetleri ve banka vb.) dolayı yabancı para riski taşımaktadır. Şirket'in finansal tabloları TL bazında hazırlandığından dolayı, söz konusu finansal tablolar yabancı para birimlerinin TL karşısında dalgalanmasından etkilenmektedir. Şirket'in yabancı para varlık ve yükümlülükleri önemli tutarlarda olmadığı için Şirket önemli seviyede döviz kuru riskine maruz kalmamaktadır.

##### *Faiz oranı riski*

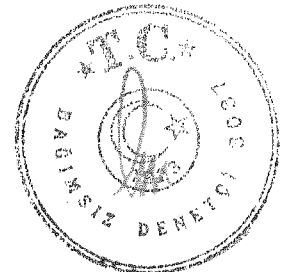
Şirket'in faaliyetleri, faizli varlıklar ve borçlarının farklı zaman veya miktarlarda itfa oldukları ya da yeniden fiyatlandırıldıklarında faiz oranlarındaki değişim riskine maruz kalmaktadır. Ayrıca Şirket, değişken faiz oranları içeren varlık ve borçları ve bunların yeniden fiyatlandırılması nedeniyle de faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Şirket'in temel stratejileriyle tutarlı olan piyasa faiz oranları dikkate alındığında risk yönetim faaliyetleri, net faiz gelirini en iyi duruma getirmeyi hedeflemektedir.

##### Sermaye risk yönetimi:

Şirket, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve öz kaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve çıkarılmış sermaye, sermaye yedekleri ve kar yedeklerini içeren öz kaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir. Bu incelemeler sırasında üst yönetim sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilebilen riskleri değerlendirir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar.

	31 Aralık 2025		31 Aralık 2024	
	TP	YP	TP	YP
Toplam Yükümlülükler	495.651	-	179.892	-
Eksi: Nakit ve Nakit Benzerleri (Not:4)	(22.373)	-	(4.067)	-
<b>Net Borç</b>	<b>473.278</b>	-	<b>175.825</b>	-
Toplam Öz kaynaklar	124.725	-	111.802	-
<b>Net Borç / Öz kaynak Oranı</b>	<b>379%</b>	-	<b>157%</b>	-



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

#### NOT:28) FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### Sermaye risk yönetimi: (Devamı)

24 Nisan 2013 tarihli Resmi Gazetede yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik" in 12. maddesine göre Şirket'in öz kaynağının, toplam aktiflerine oranının asgari yüzde üç olarak tutturulması ve idame ettirilmesi zorunludur.

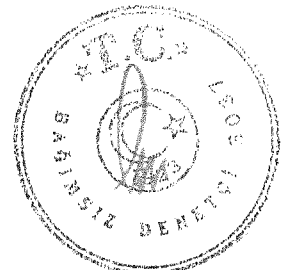
Şirket 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilgili oranlara uymaktadır.

	<b>31 Aralık 2025</b>	<b>31 Aralık 2024</b>
Varlık Toplamı (A)	620.376	291.694
Öz kaynaklar Toplamı (B)	124.725	111.802
<b>Toplam Öz kaynaklar / Toplam Varlık Oranı (B/A)</b>	<b>20%</b>	<b>38%</b>

#### NOT:29) FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Finansal araçların gerçeğe uygun değer tahmini, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme metodları kullanılarak belirlenmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değer tahmini amacıyla piyasa verilerinin yorumlanmasında muhakeme kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği değerlerin göstergesi olmayabilir. Şirket yönetimi tarafından faktoring alacakları, bankalardan alacaklar, finansal varlıklar ve kısa vadeli TL cinsinden kiralama yükümlülükleri dahil olmak üzere etkin faizle iskonto edilmiş maliyet bedeli ile gösterilen finansal varlıkların ve yükümlülüklerin rayiç değerlerinin kısa vadeli olmaları ve muhtemel zararların önemsiz miktarda olabileceği düşünülerek kayıtlı değerlerine yakın olduğu kabul edilmiştir.

	<b>31 Aralık 2025</b>		<b>31 Aralık 2024</b>		<b>Not</b>
	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri	Defter Değeri	Gerçeğe Uygun Değeri	
<b>Finansal Varlıklar</b>	<b>548.072</b>	<b>548.072</b>	<b>246.456</b>	<b>246.456</b>	
Nakit ve nakit benzerleri	22.373	22.373	4.067	4.067	4
GUD'ü Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	5
Faktoring alacakları, net	525.699	525.699	242.389	242.389	6
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	<b>466.371</b>	<b>466.371</b>	<b>161.726</b>	<b>161.726</b>	
Alınan krediler	464.852	464.852	159.725	159.725	13
Faktoring borçları	-	-	-	-	14
Kiralama Yükümlülükleri	1.519	1.519	2.001	2.001	15



## ACAR FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ

### BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

### 1 OCAK - 31 ARALIK 2025 HESAP DÖNEMİNE AİT FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe Bin Türk Lirası ("Bin TL") olarak gösterilmiştir.)

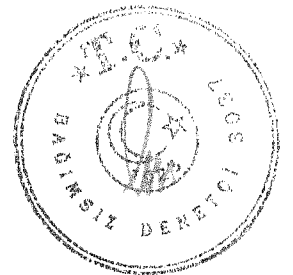
#### NOT:30) BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

30 Mart 2021 tarihli Mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanarak 1 Ocak 2021 tarihinde veya sonrasında başlayan hesap dönemlerinden itibaren yürürlüğe giren Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumunun 26 Mart 2021 tarihli Kurul Kararı'na istinaden hazırlanan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklama aşağıdaki gibidir:

<b>Bağımsız Denetim Kuruluşu Hizmetleri</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2025</b>	<b>1 Ocak- 31 Aralık 2024</b>
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	500	350
Vergi danışmanlık hizmetlerine ilişkin ücretler	-	-
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	-	-
	<b>500</b>	<b>350</b>

#### NOT:31) RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

- Yönetim Kurulu Başkanı Sn. Hüseyin Cemal Acar'ın talimatı üzerine, BDDK'nın 31.01.2025 tarih ve E-12509071-103.04.01-143666 sayılı şube açılış izni ile Çınar Mahallesi Fatih Caddesi No:1/23 Çiçek Plaza Kat:3 D:301 Bornova/İZMİR adresinde, 01.05.2025 tarihinden itibaren faaliyet gösteren İzmir Şube'nin, 15.04.2026 tarihi itibari ile kapatılmasına, gerekli iş süreçlerinin şirket vekili ve şube müdürü tarafından ifa edilmesine, Kapanış işlemlerinin, Mali İşler ve Muhasebe Birimi tarafından BDDK ve diğer kurum ve kuruluşlara bildirilmesine oy birliği ile karar verilmiştir.





---

**MGI BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.**  
Polaris Plaza, Ahi Evran Cad. No:21 K:5 Maslak 34398 İstanbul, TÜRKİYE  
Tel: (0212) 346 44 26 – 27 Faks: (0212) 346 44 28  
[www.mbdenetim.com.tr](http://www.mbdenetim.com.tr)